



کوچ سپرده های بانکی به بازار مسکن

دست اندرکاران بازار مسکن معتقدند: کاهش سود سپرده های بانکی، خود را در قالب افزایش اجاره بها و نرخ ارز در کوتاه مدت و ورود سفته بازان به بازار خرید و فروش مسکن، در بلندمدت نشان داده است.



از سوی رئیس اتاق بازرگانی صنایع و معادن تهران تشریح شد

دلارهای راتی در اقتصاد ایران



صفحه ۷

۲۰ درصد کشور مالیات نمی دهد

تعادل قیمت ها در بازار خودرو با تولید محصولات جدید

زعفران مرغوب ایرانی صادر می شود تقابلی آن وارد!

ثبت رکورد جدید در معاملات برق در بورس انرژی

یادداشت

چابهار یک بندر ایرانی در چهار راه تجارت جهانی

حضور چین در گوادر در ادامه پروژه «یک کمربند - یک جاده» هست. بر اساس طرح ارائه شده، چین به دنبال اتصال به آبهای گرم از طریق بندر گوادر و ایجاد یک کریدور شمال - جنوب است. این یک پروژه طولانی مدت با اعتبار ۴۶ میلیارد دلار است. اما چابهار به دلیل مشکلات جغرافیایی و سیاسی مسیر گوادر از جذابیت بیشتری برای شرکت های بزرگ برخوردار است. از طرفی هند به جهت نیاز اقتصادی اش برای اتصال به افغانستان و بازارهای مواد اولیه و محصول آسیای میانه در تلاش برای تقویت بندر چابهار است. آنچه که مسلم است، در دیپلماسی اقتصادی چابهار نیز جدانگیزی فرصت های پیش رو هدف اصلی ماست. چنانچه بتوانیم پیوند مناسبی بین ابزارهای حمل و نقل به ویژه بندر و راه آهن در زمان کوتاه ایجاد کنیم. می توانیم از فرصت گوادر نیز برای اقتصاد کشورمان آفریده داشته باشیم. برخی ویژگی ها و مزیت های خاص اقتصاد ما در هر شرایطی، چابهار را در موقعیت مناسب تر و کم هزینه تری در مقایسه با گوادر قرار می دهد که البته توجه ویژه ای نیز در دولت به این مهم صورت گرفته است. به خصوص توسعه صنایع پتروشیمی و فولاد که این دو در افق طرح حدود ۳۰ میلیون تن محصول تولید خواهند کرد و این به معنای یک ترافیک بار بسیار مناسب برای رونق و توسعه یک بندر است. برنامه ریزی هوشمندانه و اجرایی به موقع در کنار یک هماهنگی درونی، می تواند چابهار را تبدیل به یک کشتگر فعال اقتصادی در منطقه کند.

بندر چابهار به عنوان یک بندر ایرانی در چهار راه تجارت جهانی قرار گرفته است. نگاه به نقش جهان، گویای اهمیت و مزیت چابهار در بهینه کردن اتصال بازارهای بزرگ منطقه ای است. شرق اروپا، اوراسیا، آسیای میانه و افغانستان از طریق چابهار می توانند به آسیای شرقی و آفریقا در کمترین زمان و با حداقل هزینه وصل شوند. این نکته در فضای رقابت فعلی جهانی که شکار تکنولوژی بسیار کم شده، غیر قابل چشم پوشی است. بسیاری از بزرگ صنعتی برای کاهش قیمت تمام شده محصول شان شیوه های زیادی را امتحان کردند اما نتوانستند فکری برای هزینه های حمل و نقل شان بکنند؛ بنابراین همیشه به دنبال یک مسیر و ابزار بهینه هستند. با توجه به موقعیت چابهار و زیر ساخت های در حال شکل گیری به دلیل اینکه هر چهار ابزار حمل و نقل در یک نقطه همیا هستند، امکان هزینه کردن هزینه و زمان را به صاحبان کالا خواهد داد. با علم به این موضوع، ایده چابهار پلاس با تمرکز بر چهار ابزار حمل و نقل در یک نقطه، مطرح شده است. اجرایی شدن این ایده، چابهار را تبدیل به یک بندر بدون رقیب در منطقه خواهد کرد. تلاش خواهیم کرد تا توجه همه دست اندرکاران و سیاست گذاران و برنامه ریزان توسعه را از طریق این پروژه به ویژگی منحصر به فرد چابهار جلب کنیم تا اولویت نگاه های بخشی از وزارتخانه ها و نهادهای ذیل در توسعه اقتصادی کشور به این مهم معطوف شود.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی:

طرح های جدید پتروشیمی وارد مدار تولید می شوند



صفحه ۴

رئیس جمهور در جلسه و گفتگو با رهبران مسلمان آمریکا؛

راه اصلی مبارزه با تروریسم، اقدامات فرهنگی و معرفی اسلام واقعی به نسل جوان است

شرح در صفحه ۸

جشن آغاز سال تحصیلی با قدم های کوچک کلاس اولی ها

غنچه ها (نوآموزان پیش دبستانی) و شکوفه ها دیروز، با حضور در مدارس سراسر کشور، اولین روز ورود به مدرسه را جشن گرفتند. شرح در صفحه ۴

گوشش

فضای مجازی؛ سازنده یا مخرب

رشد روز افزون استفاده از فضای مجازی در بین ایرانیان علاوه بر همه مزیت ها و عیب هایی که بر آن مترتب است یک مزیت خوبی که می توان از آن بهره گرفت و به بلاهای جامعه پرداخت. استفاده از این فضا برای مبارزه با کاستی ها و معایبی است که این روزها جامعه ایران و ایرانی را درگیر خود کرده است. فضای مجازی و همگانی شدن آن این امکان را در اختیار قرار می دهد تا از آن برای انذار به کسانی که قدم به راه های ناصواب می گذارند، استفاده کرده و با ارائه آموزش های درست و اصولی آنان را به راه درست راهنمایی کرد. علاوه بر آن می توان از فضای مجازی برای هندار دادن به مسئولانی که در حیطه وظایف سازمانی خود درست عمل نمی کنند و حقوق دیگران را تضییع می کنند، استفاده کرد. فضای مجازی به دلیل شفافیتی که ایجاد می کند یکی از موثرترین راه های مبارزه با کسانی است که مقاصد ناصواب خود را در ناشفاف بودن ها دنبال می کنند و جامعه را دستخوش اقدام های نادرست می سازند. اکنون فضای مجازی در کشور همانند شععی روشن عمل کرده و با تاباندن نور در هزارتوهای خلاف کاران از تضییع کنندگان حقوق جامعه آنان را بر ملا می سازد. یک استاد آ. تی. دانشکده علوم بود برای جدید دانشگاه تهران در باره شفاف سازی فضای مجازی گفت: فضای مجازی و هوشمند سازی سامانه ها بهترین و موثر ترین راهکار برای مبارزه با خلاف کاران و صاحبان اندیشه های ناصواب است. حسین همانند شععی گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: فضای مجازی و هوشمند سازی بر این بستر می تواند مانع بروز بسیاری از تخلف های گسترده در جامعه باشند. اکنون شاهد این هستیم که برخی گروه ها در فضای مجازی فعال شده و سعی دارند مسئولانی که وعده های خیالی داده اند را وادار به پاسخگویی کنند و علاوه بر آن مردم را به زندگی راحت تر و بهتر و رعایت حقوق شهروندی راهنمایی کنند. علاوه بر آن فضای مجازی می تواند در اختیار مسئولان ارشد جامعه قرار گیرد تا جلوی تضییع هایی که ممکن است زیر مجموعه های آنان بر مردم تحصیل می کنند را بگیرند چنانکه همین اواخر بود که محمد جواد آذری جهرمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با دیدن عکسی از تضییع حقوقی که بر یکی از کارمندان شرکت مخابرات رفته بود برای اصلاح این رویه اقدام و حقوق افراد را احیا کرد. شبکه های اجتماعی با فراهم کردن انگیزه و هدف برای فعالیت رسانه ای به طور فزاینده ای افراد را به دنیای آنلاین کشانده و همین موضوع سبب شده دیگر روند اطلاعات یک طرفه بدون بازخورد از بین برود. عمده ترین محورهای این فناوری های جدید رسانه ای، استفاده هم زمان از امکانات آنلاین و دیجیتال در ارتباط با مخاطب است که در این ارتباط جدید، رفتار مخاطب در برابر رسانه هم دچار دگرگونی و از مخاطب منفعل به مخاطب فعال تبدیل شده است.

ادامه در صفحه ۴

۳.۶ دهم درصد دانش آموزان ایرانی صبحانه نمی خورند

در مدارس فقط دو درصد مدارس از دستورالعمل ممنوعیت فروش این مواد تخطی کرده اند. وی افزود در سال ۹۴، ۱/۲۱ درصد از دانش آموزان اضافه وزن داشتند، اما روند چاقی را کنترل کردیم و این مسئله در دانش آموزان پسر سه دهم درصد کاهش یافته است. سیدحمایت میرزاده، سخنگوی کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی نیز در ارتباط تلفنی با این برنامه گفت: برای پیشگیری از ناهنجاری ها در همه زمینه ها هیچ جایی بهتر از مدارس نیست. وی افزود: مدارس به تعداد کافی مربی، بهداشتت و نیروی خدماتی ندارند و بودجه کافی برای این موضوع اختصاص نمی یابد. کاظم ندافی، استاد دانشگاه علوم پزشکی تهران نیز در ارتباط تلفنی با این برنامه گفت: وضع صندلی ها و نیمکت های مدارس مناسب دانش آموزان نیست، زیرا با ابعاد دانش آموز ایرانی همخوانی ندارد. وی افزود: ایجاد بدنی دانش آموزان بر اساس تحقیقات به دست آمده و در اختیار تولید کنندگان و وزارت آموزش و پرورش قرار داده شده است. وی شیوع بیش از برخی از مدارس تهران و شهرهای بزرگ و استاندارد شدن وسایل گرمایشی مدارس را از جمله مشکلات دانش آموزان دانست که با آموزش و اختصاص اعتبار حل می شود.

در خانه از روغن های اشباع استفاده می کنند. حریرچی گفت: ۶/۳ دهم درصد از دانش آموزان هر روز صبحانه نمی خورد. وی افزود: ۵/۲۷ درصد دانش آموزان چربی تری گلیسیرید بالا و ۲۸ درصد آنها چربی اج دی ال خون پایین دارند. قائم مقام وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: البته در سه سال گذشته شاخص های بهداشتت در مدارس بهبود یافته است. حریرچی افزود: بر اساس معاینات پزشکی دانش آموزان که همه آنها چهار بار در سال معاینه می شوند، یک و نیم درصد دانش آموزان اختلال شنوایی و دو و نیم درصد آنها اختلال بینایی دارند. وی گفت: از سال ۹۱ تا ۹۵ شاخص دندان های پوسیده از ۰۹/۲ به ۸۴/۱ درصد کاهش یافته است. حریرچی در ادامه افزود: اکنون ۱۵ درصد دانش آموزانی که بیشتر آنها در دوره متوسطه هستند، مشکل دندان ندارند در حالی که در گذشته این آمار هشت درصد دانش آموزان را شامل می شد. حریرچی گفت: ۷۲ میلیون پرونده یا اضافه وزن دارند که این آمار چاقی در شهرها دو برابر روستاهاست. قائم مقام وزیر بهداشت ادامه داد: بیش از ۲۱ درصد از دانش آموزان چاقی خطرناک شکمی دارند و ۹/۳۷ دهم درصد آنها

قائم مقام وزیر بهداشت، گفت: ۵/۲۷ درصد دانش آموزان غذای غیر مفید و ۲۵ درصد آنها نوشابه گاز دار مصرف می کنند. به گزارش تفاهم، ایرج حریرچی در برنامه گفتگوی ویژه خبری شبکه دو سیما افزود: متأسفانه با افزایش رفتارهای غریبی در کشور شاخص های مصرف غذاهای پرچرب، پرشیرینی و پر نمک در میان دانش آموزان افزایش یافته است. وی گفت: ۵/۱۵ درصد دانش آموزان هر هفته و ۵/۱۱ درصد آنها هر روز فست فود می خورند. قائم مقام وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه سال گذشته ۴۰۰ میلیون واحد در میان دانش آموزان توزیع شد افزود: ۶۰ درصد دانش آموزان هر روز شیر مصرف نمی کنند. حریرچی گفت: ۶۸ درصد دانش آموزان سبزی و ۴۰ درصد آنها روزانه میوه مصرف نمی کنند در حالی که ۶۸ درصد دانش آموزان مادران خانه دار دارند که می توانند برای آنها لقمه سالم فراهم کنند. وی افزود: ۵/۲۱ درصد دانش آموزان یا چاق هستند یا اضافه وزن دارند که این آمار چاقی در شهرها دو برابر روستاهاست. قائم مقام وزیر بهداشت ادامه داد: بیش از ۲۱ درصد از دانش آموزان چاقی خطرناک شکمی دارند و ۹/۳۷ دهم درصد آنها

درمانگاه تخصصی داخلی خدمات

و حمایت درمانی نادر وابسته به

بنیاد بیماری های نادر ایران افتتاح شد.

خدمات تخصصی پزشکی همه روزه از ساعت ۸ الی ۲۲ برای بیماران نادر و عموم مردم ارائه می گردد.

خدمات تخصصی:

- مشاوره تغذیه
- زنان و مامایی
- بزرگ عمومی
- اکو کار دیوگرافی
- آموزش های لازم برای تغییر سبک زندگی و پیشگیری
- پانسمان
- کچ گیری
- اتاق عمل سرپایی
- فیزیو تراپی
- آزمایشگاه تشخیص طبی و پاتوبیولوژی

خدمات تخصصی:

- جراحی عمومی
- جراحی اطفال
- ارتوپدی
- ارتوپدی اطفال
- اطفال و نوزادان
- قلب
- غدد
- عفونی
- جراحی مغز و اعصاب
- مغز و اعصاب
- روانپزشکی
- چشم پزشکی
- طب فیزیکی
- طب ورزشی

خیابان آزادی، خیابان جلال زاده شمالی، بعد از تقاطع خیابان نصرت، کوچه شهید مهاجر، خانه پلاک ۱۴، طبقه اول

تلفن: (۰۲۱) ۶۴۰۴۵ - (۰۲۱) ۶۶۹۱۹۳۷۲

