خبرنامه

ظرفیت تولید کامپاندهای پلیمری ایران ۶۰ هزار تن افزایش می‌یابد

تفاهم– گروه نفت وانرژی: قائم مقام شرکت پتروشیمی مارون با اشاره به راه اندازی اولین ردیف طرح کامپاند پتروشیمی مارون، اعلام کرد: تا پایان امسال با بهره برداری از، ۳ ردیف باقی مانده در مجموع امکان تولید ۶۰ هزار تن کامپاندهای پلیمری در ایران فراهم می‌شود. محمد مهدی گرجی گفت: در شرایط فعلی اولین ردیف پروژه کامپاند پتروشیمی مارون با ظرفیت تولید ۱۵ هزار تن در مدار بهره برداری قرار گرفته است. وی تصریح کرد: این کارخانه جدید کامپاند از توانایی ساخت کامپاندهای پلی اتیلنی و پلی پروپیلنی و پلی آمیدی برخوردار بوده و هدف از اجرای آن تکمیل زنجیره ارزش در صنایع پتروشیمی ایران است. گرجی افزود: با تثبیت شرایط تولید پس از تامین نیاز صنایع تکمیلی پتروشیمی، مازاد محصولات تولیدی قرار است به کشورهای مختلف همچون ترکیه و اروپا صادر شود. وی در پایان خاطرنشان کرد: بخشی از ماشین آلات این طرح کامپاند از یک شرکت معتبر ایتالیایی خریداری شده است.

بازگشت نفت ۳۰ دلاری در صورت تمدید نشدن توافق کاهش تولید!

رئیس موسسه مشورتی فکتس گلوبال انرژی هشدار داد: اگر اوپک توافق کاهش تولید نفت را تمدید نکند، قیمت ها ممکن است مجددا به کانال ۳۰ دلار بازگردد. به گزارش تسنیم، جف براون گفت: هرچند توافق کاهش تولید اوپک منجر به کاهش تدریجی شکاف بین عرضه و تقاضا نسبت به وضعیت مازاد عرضه بالا در سال های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۶ شده، اما «ما دلایل بزرگی نمی بینیم که میزان ذخایر نفتی خیلی از ارقام بالای فعلی پایین بیاید. از این رو، ما دلایل زیادی نمی بینیم که قیمت ها در سال ۲۰۱۸ و همچنین ۲۰۱۹ بالا یا پایین برود.» براون افزود: با توجه به اینکه انتظار می رود تولید نفت آمریکا از ۹.۵ میلیون بشکه فعلی به بالای ۱۰ میلیون بشکه در سال آینده برسد، اوپک انتخاب چندانی جز تمدید کاهش تولید بعد از مارس ۲۰۱۸ نخواهد داشت. یکی از بزرگترین ریسک هایی که متوجه عرضه نفت و قیمت‌ها است، احتمال وضع تحریم های جدید از سوی دولت آمریکا علیه ایران است. براون گفت: «هرچند به نظر می رسد که آمریکا در این زمینه تنها عمل خواهد کرد، اما ما در گذشته دیده ایم که تحریم های آمریکا به تنهایی می تواند بسیار موثر واقع شود.»

مصرف ۴۱ درصد انرژی کشور در ساختمان‌ها

طبق آخرین آمارها، بخش خانگی و تجاری ۴۰.۷ درصد مصرف انرژی در ایران را به خود اختصاص می‌دهد. به گزارش ایسنا، بخش ساختمان و مسکن، بزرگترین مصرف کننده انرژی در ایران است. به رغم نوسانات سال های اخیر، درصد سهم مصرف انرژی در بخش خانگی و تجاری از ۳۰ درصد در سال ۱۳۶۹ به ۴۱.۴ درصد در سال ۱۳۸۸ و ۴۰.۷ درصد در سال ۱۳۸۹ افزایش یافت. نه تنها بخش خانگی و تجاری سهم بالایی در مصرف انرژی کشور دارد، بلکه میزان مصرف نسبی انرژی ساختمان ها در ایران در مقایسه با دیگر کشورها و استانداردهای جهانی بالاست. بنابراین کاهش مصرف انرژی ساختمان ها در ایران امری ضروری است؛ زیرا رشد سریع مصرف انرژی در دو دهه گذشته سبب شده تا امنیت عرضه داخلی انرژی با مشکلات جدی مواجه شود. بر اساس آمارهای منتشر شده، امروزه بیشترین سهم مصرف انرژی کشور در گروه غیرصنعتی و بیش از ۳۰ درصد اتلاف انرژی در کشور مربوط به بخش خانگی و در صنعت ساختمان است که در این میان گاز طبیعی و انرژی الکتریکی به خاطر مزیت هایی که نسبت به سایر حامل های انرژی دارند، دارای بالاترین مصرف هستند. از عوامل موثر بر مصرف انرژی مسکونی، ویژگی‌های فیزیکی ساختمان و ویژگی‌های جمعیتی خانوار است که در مطالعات بهره وری انرژی حائز اهمیت خاص است. نتایج تحقیقات نشان داده است ویژگی‌های فیزیکی واحدهای مسکونی و ویژگی های جمعیتی اثر معنی داری بر مصرف انرژی خانوار دارند.

جذابیت صنعت نفت ایران با قراردادهای جدید نفتی

تفاهم– گروه گزارش: مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در سومین کنگره راهبردی نفت و نیرو از برنامه‌ریزی برای تولید روزانه ۶ میلیون بشکه نفت تا پایان برنامه هفتم خبر داد و گفت: نخستین قرارداد احداث FLNG در صنعت نفت ایران با ظرفیت نیم میلیون تن به زودی با شرکتی نروژی امضا می‌شود. علی کاردر با اشاره به وضع منابع هیدروکربوری ایران، گفت: ظرفیت تولید روزانه ۶ میلیون بشکه نفت در مقطع پیش از انقلاب اسلامی وجود داشت و اگرچه عده‌ای موافق بازگشت این میزان تولید نبودند، اما خوشبختانه با رویکرد اتخاذ شده در ۲ سال اخیر و با تکیه بر مباحث ازدیاد برداشت و بازخوردهایی که در این زمینه دریافت کردیم، به این نتیجه رسیده‌ایم که رسیدن به این ظرفیت تولید با بهره‌مندی از مدیریت بهینه، سرمایه خارجی و فناوری‌های روزآمد دنیا امکان پذیر است. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با بیان این‌که امکان دستیابی به این ظرفیت تولید، از سال دوم برنامه هفتم توسعه فراهم می‌شود، از برنامه‌ریزی برای ایجاد ۴،۵ تا ۵ میلیون بشکه ظرفیت تولید روزانه نفت در پایان برنامه ششم خبر داد. کاردر قیمت تمام شده تولید نفت در ایران را همچنان مطلوب خواند و افزود: معادل ارزی نرخ تمام شده تولید، ایران را جزو کشورهایی قرار داده که با کمترین قیمت تولید می‌کنند و از آنجا که مدل اقتصادی شرکت‌های بین‌المللی را به طور مستمر پایش می‌کنیم، ایران از حیث سودآوری جزو بهترین کشورهای دنیاست.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در ادامه صحبت‌های خود، به واگذاری NGL ۳۲۰۰ و خارک اشاره کرد و افزود: همانطور که NGL ۳۲۰۰ به پتروشیمی واگذار شد، از این روند حمایت می‌کنیم و اگر شرکت‌هایی که در حوزه پتروشیمی فعال هستند و احداث NGL را هم در دستور کار قرار دهند، حاضریم در زمینه توسعه میدان نیز با آنها همکاری کنیم. تاکنون هم در این حوزه، مطالعه ۲ میدان گازی را واگذار کرده‌ایم. کاردر یادآور شد: به گاز برای مصرف داخلی نیاز نداریم و گازی که در این میدان‌ها تولید می‌شود باید در زنجیره ارزش به محصولات پتروشیمی تبدیل شود. وی با بیان این‌که برآنیم امسال ۱۰ قرارداد را به سرانجام برسانیم، درباره نتایج مطالعات دریافت شده از شرکت های خارجی عنوان کرد: خوشبختانه این شرکت‌ها پیام ما مبنی بر اهمیت ازدیاد برداشت را به خوبی دریافته‌اند و در تمام نتایج مطالعاتی که ارائه داده‌اند، بهره‌مندی از روش‌های EOR و IOR را مدنظر قرار داده‌اند.

وی با بیان این‌که شرکت‌های اکتشاف و تولید ایرانی همچنان فرصت دارند خود را به شرکت‌های خارجی به عنوان شریک در توسعه میادین معرفی کنند و یا متقاضی توسعه میدان شوند، ادامه داد: هنوز برخی شرکت‌های خارجی، شریک داخلی خود را انتخاب نکرده‌اند و امیدواریم شرکت‌های اکتشاف و تولید ایرانی با بالا بردن سطح استانداردهای خود، بیش از پیش در این زمینه ایفای نقش کنند. کاردر با بیان این‌که نخستین قرارداد احداث FLNG در صنعت نفت ایران با ظرفیت نیم میلیون تن به زودی با شرکتی نروژی امضا می‌شود، ادامه داد: قرارداد بلندمدت و ۲۰ ساله است و فرمول قیمت‌گذاری از سوی وزارت نفت اعلام و ابلاغ می‌شود.

قائم مقام پتروچاینای چین نیز در این نشست گفت: صنعت نفت ایران جذابیت فراوانی برای شرکت‌های خارجی دارد که این جذابیت مرهون الگوی جدید قراردادهای نفتی ایران است. لیو گنگستون، از آمادگی چین برای گسترش همکاری با ایران در صنعت نفت خبر داد و اظهار کرد: همکاری بین ایران و چین باید بر اساس روابط دو جانبه و منافع مشترک باشد. وی به موضوع EOR و IOR، برای ازدیاد برداشت از میدانهای نفت و گاز ایران اشاره کرد و گفت: شرکت پتروچاینا، فناوری این روش‌ها را برای استفاده در میدان‌های نفتی دارد. وی با بیان این که صنعت نفت ایران پر از فرصت و چالش است، افزود: باید با استفاده از فرصت‌ها برای آینده بهتر و گسترش روابط ایران و چین در بخش انرژی تلاش کرد و با همکاری و تفاهم جلو خیلی از ریسک‌ها را گرفت. گنگستون با بیان این که ما متعهد به رعایت مسایل محیط زیست در ایران هستیم، تاکید کرد: حفاظت از محیط زیست باید مورد توجه جدی قرار بگیرد. گفتنی است این کنگره، روز سه شنبه با حضور وزیر نفت، معاونان وی، مدیران بخش دولتی و خصوصی صنعت نفت افتتاح شد و تاامروز ادامه دارد. در این کنگره ۳۳ سخنران شامل ۱۶ سخنران خارجی و ۱۷ سخنران داخلی که همه از صاحب نظران هستند، توضیحات خود را در حوزه‌های مختلف ارائه می‌کنند و بیش از ۱۰۰ میهمان خارجی نیز در بخش‌های مختلف این کنگره حضور می‌یابند.

سرمایه گذاری آلمانی ها برای احداث نیروگاه خورشیدی در ایران

مدیر یک شرکت ایرانی – آلمانی از آغاز پروژه احداث فاز نخست نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاواتی در میبد یزد خبر داد و گفت: ۱۲۰ میلیون دلار سرمایه مورد نیاز برای این پروژه به طور کامل توسط طرف آلمانی تامین می شود. امیر اسلام نژاد در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: این شرکت ایرانی – آلمانی در نظر دارد که ۵۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در ایران احداث کند. وی با اشاره به اینکه فاز نخست این پروژه ۱۰۰ مگاواتی، شامل احداث نیروگاهی به ظرفیت ۱۰ مگاوات است، گفت: منابع مورد نیاز فاز نخست این پروژه ۱۲ میلیون دلار و منابع مورد نیاز کل این پروژه ۱۲۰ میلیون دلار برآورد شده است.

اسلام نژاد در مورد زمان پیش بینی شده برای بهره برداری از این پروژه، گفت: فاز نخست این پروژه به ظرفیت ۱۰ مگاوات، تا پایان امسال و کل پروژه که هدف آن رساندن ظرفیت نیروگاه به ۱۰۰ مگاوات است، تا پایان سال آینده به بهره برداری می رسد. وی یکی از اهداف استراتژیک این شرکت ایرانی – آلمانی را استفاده از ظرفیت های محلی برای اجرای پروژه ها ذکر کرد و گفت: با اجرای پروژه نیروگاه ۱۰۰ مگاواتی میبد، ۵۰۰ شغل مستقیم و ۳ هزار شغل غیرمستقیم برای منطقه میبد و یزد ایجاد می شود. مدیر این شرکت ایرانی – آلمانی در مورد تامین تجهیزات پروژه نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاواتی میبد یزد نیز گفت: ۶۰ درصد از تجهیزات مورد نیاز این پروژه وارد و ۴۰ درصد از تجهیزات شامل کابل، ترانس، تجهیزات کنترل، تجهیزات انتقال و ... از محل تولید داخل تامین می شود.

وزیر نفت:

برنامه‌ای برای سهمیه بندی بنزین نداریم

وزیر نفت با بیان این که کارت سوخت ابقا شده است، گفت: هم اکنون برای سهمیه‌بندی بنزین، برنامه‌ای نداریم و نرخ گاز طبیعی فشرده شده (سی ان جی) هم اکنون مناسب است، اما برای کاهش آن، دولت باید مصوبه داشته باشد دولت چیزی درباره افزایش قیمت بنزین مطرح نشده است، این یک موضوع وزارتخانه ای نیست و دولت باید درباره آن تصمیم گیری کند. زنگنه گفت: مقصود وزارت نفت از تشکیل شرکت‌های صاحب صلاحیت (برند)، این است که با اعمال روش‌های تشویقی، جایگاه های عرضه سوخت تشویق شوند که تحت پوشش شرکت‌های صاحب صلاحیت قرار گیرند. وی افزود: البته به آن معنا نیست که این شرکت‌ها از خارج از کشور می‌آیند، بلکه جایگاه‌داران می‌توانند این شرکت‌ها را تشکیل دهند و افراد دیگر نیز می‌توانند تحت ضوابط خاصی، این شرکت‌ها را تشکیل دهند که بخشی از این ضوابط، مالی و بخشی از آن، فنی است.

وزیر نفت ، هدف از تشکیل شرکت‌های زنجیره ای عرضه سوخت را استفاده مردم از خدمات بهتر، از لحاظ کیفیت فرآورده، ایمنی در جایگاه‌ها و اطمینان از کمیّت جایگاه‌ها دانست و افزود: یکی از اهداف دیگر این بوده که تصدی دولت در مسئله حمل و نقل فرآورده کم شود، که این کار با روش تشویقی انجام می‌شود؛ یعنی پرداخت‌های بیشتری به این شرکت‌ها توسط نفت صورت می‌گیرد تا خدمات بیشتری از لحاظ ایمنی ارائه دهند. وزیر نفت با اشاره به اینکه جایگاه‌های سوخت در بسیاری از نقاط دنیا، متعلق به تعدادی از شرکت‌های صاحب صلاحیت (برند) است، ادامه داد: البته از آن جا که زنجیره بالادستی نمی‌تواند خصوصی شود، از پالایشگاه‌ها به پایین می‌توانند به یکدیگر زنجیره داشته باشند که در این راستا، پالایشگاه‌ها تشویق شده‌اند که شرکت‌های صاحب صلاحیت را تشکیل دهند و هم اکنون بیشتر پالایشگاه‌های غیردولتی پای کار آمده و این شرکت‌ها را تشکیل داده‌اند، که این موضوع برای ارائه خدمات به مردم مفید است .وی با بیان اینکه در برندسازی جایگاه‌های عرضه سوخت به مالکیت جایگاه‌ها ورود نمی‌شود، یادآور شد: شرکتی که جایگاه را تشکیل می‌دهد، یا توافقی که جایگاه با یکی از شرکت‌ها انجام می‌دهد، سبب می‌شود که خدمات بهتری به مردم ارائه شود و مردم با اطمینان بیشتری بتوانند انتخاب کنند که اگر یک برند، خدمات بهتری به آنها ارائه می‌دهد، بتوانند از آن استفاده کنند.

پتروشیمی

تنظیم بازار محصولات پتروشیمی با هدف مدیریت عرضه و تقاضا

تفاهم– گروه نفت وانرژی: شرکت ملی صنایع پتروشیمی با همکاری بورس کالای ایران، بر روند عرضه و تقاضای محصولات پتروشیمی با هدف تنظیم بازار نظارت دارد. معاون وزیر نفت درامور پتروشیمی اظهار کرد: روند تامین نیاز داخلی مجتمع های میان دستی و پایین دستی از سوی مجتمع های پتروشیمی براساس برنامه‌ریزی های انجام شده در حال انجام است و بر همین اساس شرکت ملی صنایع پتروشیمی نیز تلاش دارد تا گریدهای عرضه شده در بورس کالا را با همکاری مجتمع های تولیدی پتروشیمی مدیریت کند تا کمبود های احتمالی برطرف شود. مرضیه شاهدایی ادامه داد: باید در نظر داشت که بازارمحصولات متنوع صنایع تکمیلی پتروشیمی گسترش یافته و همین امر میزان تقاضا برای برخی خوراک ها را افزایش داده است، یعنی میزان تقاضا، بالاتر از ظرفیت‌های موجود صنعت پتروشیمی است و صنعت نیازمند راه اندازی واحدهای جدید است تا نیاز بازارهای مصرف، به طور کامل تامین شود. بر اساس این گزارش، بازارمحصولات مختلف پتروشیمی در شرایطی عادی قرار دارد وعرضه و تقاضا بر اساس روال معمول درحال انجام است و

قیمت ها با توجه به قیمت های جهانی و با در نظر گرفتن تمامی موارد قانونی از سوی دفتر صنایع پایین دستی پتروشیمی اعلام می شود. گفتنی است؛ مرضیه طهماسبی– مسئول تنظیم بازار دفتر صنایع پایین دستی پتروشیمی نیز چندی پیش، با بیان این که به طور کامل تحولات بازار را رصد می کنیم، گفت: قیمت ها با توجه به قیمت های جهانی و بر اساس فرمول و با درنظرگرفتن تمامی موارد قانونی تعیین و اعلام می شود. طهماسبی تصریح کرد: شرایط بازار با توجه به روند معامله ها مثبت ارزیابی می شود و تعامل ایجاد شده میان دفترصنایع پایین دستی پتروشیمی، مجتمع های پتروشیمی، بورس کالای ایران و نیز انجمن ها و تشکل ها سبب شده تا معامله محصولات مختلف با شفافیت انجام شود. وی با اشاره به این که حفظ منافع تولید کنندگان و مصرف کنندگان به عنوان یک راهبرد، مورد توجه ویژه دفترصنایع پایین دستی قرار دارد، گفت: همانطور که بارها اعلام شده است، اعلام دقیق نیاز واقعی بازار از سوی اتحادیه های تامین نیاز و انجمن های تخصصی مصرف کننده محصولات پتروشیمی، می تواند بازارهای مصرف را با آرامش بیشتری همراه سازد.

خبرنامه

کاهش ۲۲۷ درصدی بارش‌ها در سال جاری

بررسی میزان بارش های ثبت شده از ابتدای سال آبی جاری تا دیروز، نشان از رشد قابل توجه بارش ها در مناطق شمالی، شمال غربی و شمال شرقی کشور و همچنین خشکی و بی بارشی در مناطق جنوبی و شرقی ایران دارد. به گزارش تسنیم، کل ریزش های جوّی ایران از ابتدای سال آبی جاری تا پایان روز سه شنبه، بالغ بر ۷،۲ میلی‌متر است. ثبت ۷،۲ میلی‌متر بارش در سال جاری در حالی است که مقدار بارش‌ها در مدت مشابه سال گذشته تنها ۲،۲ میلی‌متر ثبت شده که مقایسه این دو رقم، نشان‌دهنده کاهش ۲۲۷ درصدی بارش‌ها در سال جاری است. همچنین میزان بارش‌های ایران در مدت مشابه در ۴۹ سال گذشته (درازمدت) به‌طور متوسط ۳،۷ میلی‌متر بوده که در مقایسه با میزان بارش های سال جاری، از رشد ۹۵ درصدی بارش‌ها در سال آبی ۹۶ ــ ۹۵ حکایت دارد.

فاصله ۱۰ درصدی ضریب بازیافت نفت در ایران با میانگین جهانی

مدیر برنامه ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران از فاصله ۱۰ درصدی بین میانگین ضریب بازیافت نفت در ایران با میانگین ضریب بازیافت مطلوب در جهان خبر داد و گفت: میانگین ضریب بازیافت نفت در ایران ۲۴.۵ درصد است. به گزارش ایسنا، کریم زبیدی با بیان این که ۱۸۴ میدان مشتمل بر ۳۹۰ مخزن در کشور وجود دارد، افزود: از این میان ۱۷۱ مخزن توسعه یافته یا در حال توسعه هستند و ۲۰۹ مخزن توسعه نیافته‌اند. وی افزود: ذخائر نفت درجای ایران بیش از ۷۱۲ میلیارد بشکه است و میانگین ضریب بازیافت نفت ۲۴.۵ درصد است که با میانگین ضریب بازیافت مطلوب در جهان حدود ۱۰ درصد فاصله دارد. مدیر برنامه ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران در پایان اظهار کرد: ظرفیت تولید روزانه نفت ایران که زمانی تا ۶.۲ میلیون بشکه نیز رسیده بود، اکنون حدود ۴ میلیون بشکه است و ظرفیت‌های بی‌شماری برای افزایش تولید نفت وجود دارد.

امکان افزایش تولید روزانه ۴۵۰ هزار بشکه از میدان آب تیمور

مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه امکان افزایش تولید روزانه از میدان آب تیمور تا ۴۵۰ هزار بشکه وجود دارد، افزود: این میدانی است که اکنون از ۴۲ چاه فعال آن فقط ۵۵۰۰۰ بشکه نفت تولید می‌شود. به گزارش ایسنا، سیدصالح هندی با بیان اینکه مصرف نفت در جهان رو به کاهش و مصرف گاز رو به افزایش است، اظهار کرد: در مجموع در آینده تقاضای نفت و گاز بر عرضه آن پیشی می‌گیرد و وظیفه تولیدکنندگان نفت و گاز است که در مسیر رفع این دغدغه گام بردارند و امنیت انرژی را تضمین کنند. رابطه خوب تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان در این زمینه نقش موثری دارد. وی افزود: برای ایفای نقش در این مسیر و کاهش فاصله عرضه و تقاضای انرژی در سال‌های آینده باید اکتشاف بیشتری داشته باشیم، میدان‌های توسعه نیافته را توسعه دهیم و نسبت به افزایش ضریب بازیافت در میدان‌های در حال بهره‌برداری اقدام کنیم. مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه گزارش‌های بین‌المللی از برخورداری ایران از ظرفیت‌های اکتشافی زیادی حکایت دارد، تصریح کرد: به طوری که بر اساس برآورد UFGF ایران از نظر برخورداری از ظرفیت اکتشافی بعد از عراق و روسیه در رتبه سوم جهان قرار دارد. هندی با تاکید بر اینکه ظرفیت‌های هیدروکربنی ایران محدود به ذخایر متعارف نیست، اظهار کرد: در حوزه شیل‌های گازی و نفتی هم ظرفیت خوبی در کشور وجود دارد که البته فعلا در اولویت نیست. وی در ادامه با بیان اینکه ۱۴ بلوک اکتشافی تعریف شده است، افزود: امیدواریم مناقصات این بلوک‌ها برگزار شود. علاوه بر این مطالعات مشترکی با شرکت‌های خارجی در حوزه اکتشاف در دستور کار قرار دارد.

مفقودی

برگ سبز (سند) و کارت اتومبیل براید مدل ۸۳ به شماره شهربانی ۱۱ ایران ۶۱۷ ج ۷۱ به شماره موتور ۰۷۱۵۶۳۸ به شماره شاسی 14122283274856 S به نام اینجانب امیر حسین امیری هزاوه به ش.ش ۲۲۱۹ به شماره ملی ۰۵۳۱۸۳۸۵۴۴ فرزند حبیب اله مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی

سند بنیادی یک قطعه زمین ۱۸۵۰ متر واقع در خادم آباد خ واقع ۱۲ غربی قطعه ۵۱۲ به نام اینجانب داود داودی فرزند حسین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمید جواهری منش بموجب وکالتنامه شماره ۱۴۷۸۶ مورخ ۹۶/۶/۴ دفتر ۲۸ شهریار که بموجب نامه شماره ۱۳۹۶۸۵۶۵۴۴۱۰۰۰۰۰۸۳ مورخ ۹۶/۷/۱ به تایید دفترخانه رسیده است بموجب دو برگ استشهادیه به رمز تصدیق ۵۰۸۶۶۷ و شناسه یکتا ۱۳۹۶۰۲۱۵۲۲۶۲۰۰۰۷۴۶ دفتر ۶۳ شهریار مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت جنوب طبقه سوم بمساحت شصت و هفت متر و نود دسیمتر مربع که مقدار دو متر و شصت و چهار دسیمتر مربع مربع بالکن است قطعه ششم تفکیکی پلاک ۱۳۳۷۰ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز از ۸۸۰۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در ابراهیم آباد شهریار و بانضمام ششدانگ یکباب انباری بمساحت شش متر و پنجاه دسیمتر مربع قطعه شش تفکیکی واقع در خریشته ذیل ثبت ۱۶۲۳۲۰ صفحه ۳۵۸ دفتر ۹۸۶ بشماره چاپی ۴۰۴۲۰۱ الف /۸۱ بنام رضا میرزا آقایی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است سپس با واسطه بموجب سند ۶۵۴۶ مورخ ۹۲/۸/۱۲ دفتر ۶۳ شهریار به سعید طاهری انتقال یافته است و برابر سند ۶۵۴۷ مورخ ۹۲/۸/۱۲ دفتر ۶۳ شهریار نزد بانک مسکن در رهن است بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا مراتب به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی طی مدت ده روز اعتراض خود را باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت این اداره پس از پایان مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
رئیس ثبت اسناد شهریار – مرتضی موسوی
م الف ۲۸۲۳۳

رونوشت آگهی حصر وراثت.نظر به اینکه عهدیه حسن پور گلریز دارای شناسنامه شماره ۲۸۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۱۴۲۰۰۷۵۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدعلی حسن پور گلریز به شناسنامه ۱۲۷۸ در تاریخ ۹۶/۶/۲۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱– عهدیه حسن پور گلریز ش ش ۲۸۱ متولد ۱۳۵۲ ص مشهد فرزند متوفی
۲– ملیحه حسن پور گلریز ش ش ۱۱ متولد ۱۳۴۳ ص اسفراین فرزند متوفی
۳– حمیده حسن پور گلریز ش ش ۱۸۹ متولد ۱۳۳۸ ص مشهد فرزند متوفی
۴– احمدرضا حسن پور گلریز ش ش ۱۸۹ متولد ۱۳۳۵ ص فردوس فرزند متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
قاضی شورا شعبه ۳۱۲ شورای حل اختلاف مشهد ۳۷۲۵۹

فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رضا زنگویی به نمایندگی از شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضا شده منضم تمامت ششدانگ یک قطعه زمین محصور در پلاک ثبتی ۳۷۲۲ فرعی مجزی شده از ۱۱۴۸/۳۵ فرعی از ۱۰– اصلی واقع در بخش ۶ شهرستان مشهد که متعلق به وی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه به شماره چاپی ۳۴۸۵۸۱ سری د۹۱ ذیل ثبت ۱۰۲۰۹۶ صفحه ۳۳۱ دفتر املاک جلد ۵۴۴ به نام عزیز منصور میلانی ثبت گردیده است که برابر سند انتقال قطعی ۷۵۳۱۴ مورخه ۱۳۹۳/۵/۱۶ تمامت ششدانگ به شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی انتقال گردید و همچنین دارای یک فقره رهنی به شماره ۱۹۳۹۸۷ مورخه ۱۳۹۴/۷/۶ به نفع بانک تجارت در قبال مبلغ ۳۳۱۲۰۰۰۰۰۰ ریال میباشد که سوابق ثبتی بیش از این حکایتی ندارد .لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد . بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
سید محمود حسینی نژاد – رییس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

پیرو آگهی های قبلی به حمید مسعودی و اعظم مسعودی وحیده مسعودی و حامد مسعودی و ریحانه مسعودی و وحید مسعودی و مجید مسعودی و خانم بی بی نصرت الله اکبری و فعلا مجهول المکان ابلاغ میشود در مورد درخواست استان قدس به خواسته مطالبه وجه به موجب حکم شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۰۰۷۰۰۵۳۹ در پرونده کلاسه ۹۶۰۲۴۷ حکم به محکومیت خوانده به پرداخت ۱۰۶۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ۲۷۱۴۶۷ مورخ ۸۹/۹/۲۱ الی یوم الوصول در حق خواهان به نسبت سهم الارث انها و پرداخت مبلغ ۱۲۴۵۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق صندوق دولت بدین وسیله در روزنامه درج میگردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج روزنامه در مهلت قانونی قابل واخواهی در این شورا میباشد و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی مشهد میباشد.
مسئول دفتر شعبه ۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک مشهد ۳۷۰۱۸

رونوشت آگهی حصر وراثت.نظر به اینکه محمد اسماعیل پور دوست آبادی دارای شناسنامه شماره ۲۲۱۹۰۶۰ – ۰۹۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۷۶۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حلیمه داوریان فر به شناسنامه ۱۶۲۲۰ در تاریخ ۱۳۸۸/۲/۲۴ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱– اسمعیل اسماعیل پور دوست آبادی ش ۴۷۵ ص از قوچان همسر مرحومه
۲– محمد اسماعیل پور دوست آبادی ش ۰۹۲۲۲۱۹۰۶۰ ص از مشهد فرزند مرحومه
۳– نساء اسماعیل پور دوست آبادی ش ۰۹۲۳۳۶۴۸۷۰ ص از مشهد فرزند مرحومه
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
قاضی شورا شعبه ۳۱۲ شورای حل اختلاف مشهد ۳۷۲۵۸

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه سعید خاکجوی فرزند مرادعلی که مجهول المکان می باشد ابلاغ میگردد چون وفق دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۷۷۵۰۰۳۰۲ صادره از شعبه ۱۴ در پرونده شماره ۹۶۰۹۹۸۷۵۰۱۴۰۰۱۳۲ به پرداخت ۱–مبلغ بیست و پنج میلیون ریال بابت اصل خواسته ۲–مبلغ هشتصد و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی ۳–مبلغ چهارصد و پنجاه هزار ریال بابت نشریه آگهی در روزنامه ۴– خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ۹۵/۳/۱۹ تا یوم الادا بر اساس شاخص قیمت سالانه بانک مرکزی در حق محکوم له مریم دوراندیش و نیم عشر دولتی شده اید. ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.
متصدی امور دفتری شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک مشهد ۳۷۰۲۰

خواهان محمدعلی خسرویان دادخواستی به طرفیت خوانده رضا قلیچی به خواسته مطالبه وجه تقدیم شورای حل اختلاف شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک شهرستان مشهد واقع در مشهد–ابتدای خیابان خواجه ربیع –روبروی ایت الله عبادی ۸ ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۳۸۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن مورخ ۱۳۹۶/۸/۳۰ و ساعت ۹ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
شعبه ۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک مشهد ۳۷۰۱۹