خبرنامه

نبود نقدینگی؛ مشکل اصلی واحدهای صنعتی مشکل‌دار گیلان

تفاهم–گروه‌اقتصادی: رئیس سازمان صنعت، معـدن و تجارت اسـتان گیلان گفـت: به منظور جذب تسـهیلات حمایتی به بخش صنعت گیلان به تلاش جهادی و مضاعف نیازمندیم. فرهاد دلق پوش گفت: بیشـترین و مهم ترین عامل که حجم وسیعی از واحدهای نیمه فعال و مشکل دار استان با آن روبرو هستند، مشکل منابع مالی و نقدینگی اسـت.وی افزود: عمده‌ترین مشـکل در توسـعه اقتصادی اسـتان عدم ارائه تسـهیلات به هنگام به واحدهای صنعتی استان دانست و افزود: منابع بانکی نزد مدیران و کارشناسان بانکی امانت است و با دقت نظر برای توسعه جامعه از این امانت باید استفاده شود، باید رویه‌ها اصلاح، فرآیندها کاهش و به سرعت اقدام شود. دلق‌پوش خاطرنشان کرد: تشکیل کارگروه نظارت بر ارائه تسهیلات بانکی را در برنامه خواهیم داشت تا با بررسی و نظارت بر منابع بانکی تخصیصی، کارسـازی تسـهیلات حمایتی فقط در این بخش انجام شـود و توسعه اقتصادی استان حیثیتی است و باید روند سریع تری به خود بگیرد.رئیس سـازمان صنعـت، معدن و تجارت اسـتان گیـلان افزود: اگـر در جایی هم مشکلی در روند اجرای کار دیدیم باید با همفکری و تعامل و همکاری نسـبت به رفع آن اقدام کنیم و از آن به سـادگی نباید گذر کنیم و قطعاً راهکار برون رفت از مشکل را ارائه کنیم، به عبارتی دیگر لازم است هم کارشناسی کنیم و هم کارگشایی و صرفاً نباید به امور کارشناسی بسنده شود، بلکه در راستای تامین منابع پروژه های اقتصادی و توسعه استان باید کارگشایی شود.وی با تاکید به ضرورت ثبت تسهیلات اعطایی در سامانه بهین یاب،عنوان کرد: ثبت آمار تسهیلات اعطایی در سامانه باعث تصمیم‌گیری درست در مراحل بعدی خواهد شد، لذا مدیران بانک ها مسـائل و راهکارهایی را که باعث سرعت بخشی به امور می‌شود را ارائه دهند تا مشـخصات به صورت شـفاف جهت دریافت تسهیلات صنعتی در سامانه بهین‌یاب ثبت شود.

کاهش کشت پنبه در آران و بیدگل

مدیر جهادکشاورزی آران و بیدگل گفت:کاهش کشت پنبه، نیاز آب زیاد برای کشت این محصول با توجه به خشکسـالی و کم آبی شـدید و نبود بازار مناسب فروش از جمله دلایل کاهش کشت پنبه است. حسین فتاحی در گفت و گو با مهر اظهار داشت: بخش عمده پنبه این شهرستان در شهرهای نوش آباد، سفید شـهر و روستای یزدل از توابع آران و بیدگل کشت و برداشت می شود.وی با بیان اینکه میانگین برداشت این محصول حدود دو هزار و ۵۰۰ کیلوگرم در هر هکتار است، پیش بینی کرد: امسال پیش بینی می شود، یک هزار و ۷۵۰ تن پنبه از مزارع شهرستان آران و بیدگل برداشت شود.مدیر جهادکشاورزی آران و بیدگل زمان برداشت محصول پنبه در این منطقه را از اواسط آبان تا آخر آذر اعلام کرد و گفت: در این مدت ۶۰۰ نفر به طور مستقیم در مزارع پنبه این شهرستان، کار می کنند. وی همچنین کشـت توأم صیفی و پنبه در یک زمین کشاورزی را از ابتکارهای کشاورزان این منطقه بیان کرد و گفت: کشاورزان کویر با این نوآوری محدودیت طبیعـی کمبود آب و زمین مناسـب در این منطقه را جبران می کنند.

تصویب تخصیص ۵ میلیارد تومان به بخش صنایع‌دستی اردبیل

معاون صنایع دسـتی و هنرهای سنتی میراث فرهنگی اردبیل از تصویب پنج میلیارد و ۹۵ میلیون تومان تسهیلات اشتغالزایی صنایع دستی در این استان خبـر داد. علیرضا دباغ عبداللهـی در گفتگو با مهر تصریح کرد: این تسهیلات در قالب طرح اشتغال فراگیر و با هدف توسعه اشتغال اختصاص یافته است. معاون صنایع دستی و هنرهای سنتی میراث فرهنگی استان متذکر شد: در سطح کشـور ۲۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات برای طرح اشتغال فراگیر پیش بینی شده که سهم استان ۵۶۴ میلیارد تومان است. دباغ عبداللهی تاکید کرد: این تسهیلات در سه بخش توسعه، سرمایه در گردش و ایجاد پرداخت می شود و با توجه به اینکه سقف نداشته و تسهیلات یارانه دار است، برای ایجاد اشتغال تسهیلات مطلوبی محسوب می شود. وی با بیان اینکه بررسی تسهیلات اشتغال فراگیر آغاز شده و تا بهمن ماه ادامه دارد، افزود: تسـهیلات ذکر شـده به تصویب کارگروه شهرسـتان رسیده که در صورت تصویب در کارگروه اسـتانی عملیاتی خواهد شـد. معاون صنایع دستی و هنرهای سنتی میراث فرهنگی اسـتان افزود: در قالب تسهیلات اشتغال فراگیر یک میلیارد و ۳۸۰ میلیون تومان برای شهرستان خلخال، ۱۲۰ میلیون تومان برای شهرستان نمین، ۵۹۵ میلیون تومان برای شهرستان پارس آباد و سه میلیارد تومان برای شهرستان اردبیل اختصاص یافته است.

اجرای طرح توانمندسازی در ۳۱۵ روستای استان البرز

تفاهم–گروه اقتصادی:مدیرکل بهزیستی استان البرز از اجرای طرح توانمندسازی در ۳۱۵ روستای اسـتان خبـر داد.داریوش بیـات نـژاد در همایش «بزرگداشت روز جهانی معلولان» که در تالار میلاد کرج برگزار شـد، ضمن گرامیداشت هفته وحدت و روز جهانی معلولان، اظهار کرد: انقلاب اسلامی ایران و هشت سـال دفاع مقدس در سـایه وحدت ملت حاصل شد.وی بابیان اینکه نوع‌دوستی و وحدت مردم در حادثه دل‌خراش زلزله غرب کشور به‌خوبی نمود پیداکرده بود، افزود: درحالی‌که نتوانستیم حداقل‌ترین امکانات رفاهی را به همـکاران خودپرداخت کنیم، کارکنان بهزیستی البرز بخشی از حقوق ماهیانه خود را بـرای کمک به زلزله‌زدگان در نظر گرفتند.به گفته مدیرکل بهزیستی اسـتان البرز این روز تحت عنوان «روز مهربانی» نیز یاد می‌شود در ادامه به فعالیت‌های ایـن اداره کل پرداخت و گفت: این اداره کل درصدد ایجاد رفاه و آسایش در تمامی سطوح جامعه است.

رئیس اسکودا در گفتگو با تفاهم اعلام کرد

بسیاری از وکلا، بیکار یا کم کار هستند

رئیس اتحادیه سراسـری کانون‌های وکلای دادگسـتری ایران(اسـکودا)، از دانـش آموختگی سـالیانه حدود ۲۵ هزار نفر در رشـته حقوق خبر داد و گفت: برخی اعتقاد دارند که همه این ۲۵هزار نفر باید وکیل شـوند و وظیفه کانون وکلا اسـت که نسبت به جذب آنها به عنوان کارآموز وکالت اقدامـات لازم را داشـته باشـد و درنهایت برای همگی پروانه وکالت صادر کند.

بهمـن کشـاورز در گفتگو با تفاهـم با بیان اینکـه "هم اکنون با تورم وکیل روبرو هسـتیم"، تصریح کرد: اگر قرار باشـد همه دانش آموختگان رشته حقوق پروانه وکالت دریافت کنند باید شاهد این باشـیم که به اندازه حدود مجموع کسانی که تاکنـون از کانـون وکلا پروانه وکالـت دریافت کرده اند در طول یک سـال وکیل وارد بازارکار شـود و این اقـدام هیچ نتیجـه ای نـدارد غیر از سـونامی بیکاری وکلا.به گفته وی، بسـیاری از وکلا درحال حاضر بـه علت بیکاری و کم کاری امـکان اجاره یک دفتر مسـتقل را ندارند. طبیعتا پذیرش بدون ضابطه کارآموز وکالت آنگونه که مدنظر برخی از دوسـتان است، این وضعیت را به شدت بدتر و بحرانی تر می کند.

ماحصـل گفتگـو بـا بهمن کشـاورز رییس اتحادیه سراسـری کانون‌های وکلای دادگسـتری ایران(اسکودا)، را در ادامه می خوانید:

ضرورت ایجاد تناسب بین نیاز بازارکار و تعداد پذیرش دانشجوی حقوق

کشـاورز با تاکید بر اینکه "بین نیاز بازارکار و تعـداد پذیرش دانشـجوی حقوق در هر سـال تناسـب وجود ندارد"، خاطرنشان ساخت: تعداد دانشـکده های حقوق درحال حاضـر به عبارتی به ۱۵۰ دانشـکده در سراسـر کشـور رسیده اند و واقعیـت این اسـت که به هیچ وجـه بین تعداد دانش آموختگان این دانشـکده ها و نیاز بازارکار تناسب وجود ندارد. یعنی کار و آن حرفه حقوقی کـه در قـوه قضائیه، کانـون هـای وکلا و دفاتر اسـناد رسمی وجود دارد، پاسـخگوی تولید انبوه لیسانسیه های حقوق نیست.

وی افـزود: علت پایین بـودن تعداد پذیرش کارآموزان وکالت توسـط کانون وکلا نیز ناشی از همین موضوع اسـت؛ چراکه نیـازی وجود ندارد. چـرا در تهران که تعداد وکلای آن حدود ۱۸ هزار نفر است فقط حدود ۱۱ هزار نفر پروانه های خود را تمبـر می زنند؟ علت آن اینسـت که کار ندارد کـه نیاز به پروانه تمبر زده داشـته باشـند. به این ترتیب پایین بودن تعداد پذیرش کارآموزان وکالت توسـط کانون وکلا ناچارا تابعـی از واقعیت های عمومی است.

نحوه تعیین کارآموزان وکالت

رییـس اتحادیه سراسـری کانون‌های وکلای دادگستری ایران(اسکودا)، به نحوه تعیین کارآموزان وکالت اشـاره کـرد و گفت: براسـاس تبصره ماده یـک قانون کیفیت اخذ پروانه وکالت دادگسـتری، تعییـن تعداد کارآموزان وکالت بـرای هر کانون بر عهده کمیسیونی متشـکل از رییس کل دادگستری استان، رییس دادگاه انقلاب و رییس کانون وکلای مربوطه است. وی افزود: این کمیسیون در هر استان تشـکیل می شود و براسـاس معیارهای مشخصی ازجمله تعـداد پرونده های قضایی اسـتان، تعیین مـی کند که کانـون وکلای آن اسـتان چـه تعداد کارآمـوز وکالت جذب کند. برخـلاف نظر برخی از دوسـتان که اعتقاد دارند تعداد کارآموزان وکالت را کانون های وکلا تعیین می کنند، کاملا مشـخص اسـت که نماینده کانون در این کمیسیون در اقلیت اسـت و این مقامات قضایی هستند که برای کانون ظرفیت تعیین می کنند. کشاورز تصریح کرد: آزمون پذیـرش کارآموز وکالت سـالی یک بـار برگزار می شـود و دارندگان دانشنامه لیسـانس یا بالاتر حقوق یا فقه و مبانی حقوق اسـلامی یا معادل آن از دروس حوزوی و دانشگاهی، مجاز به شرکت در این آزمون هستند و به شرط قبولی در این آزمون و درصورتی که واجدشرایط مربوطه باشند، به عنوان کارآموز وکالت پذیرفته می شوند.

به گفته وی، سی درصد سهمیه مورد نیاز کانون وکلای هر حوزه به ایثارگران اختصاص می‌یابد که از بیـن ایثارگرانی‌که بیشـترین نمـره را آورده‌اند، انتخاب خواهند شد.

رییس اتحادیه سراسـری کانون‌های وکلای دادگسـتری ایران (اسـکودا)، خاطرنشان ساخت: وکلا نمی‌توانند در غیر از محلی که برای آنجا پروانه وکالت دریافت کرده‌اند، دفتر وکالت تاسیس نمایند و همچنین نمی‌توانند عملا فعالیت وکالتی خود را در محل دیگری متمرکز نمایند.

آزمون وکالت مرکز مشاوران قوه قضائیه

کشاورز در خصوص برگزاری آزمون وکالت توسط مرکز مشاوران قوه قضائیه نیز گفت: به عقیده ما جـذب مجدد از طریق مـاده ۱۸۷ بعد از پایان دوره اجرای این ماده یعنی قانون برنامه سوم اصولا موجبی نداشته و آن استدلالی هم که راجع به اینکه در قانون برنامه ششـم توسعه چیزی آمده که چنین مطلبـی را تصریح کرده، نمـی تواند ناظر به جذب کارشناس از طرف مرکز مشاوران و همچنین ناظر به جذب مشاور و وکیل باشد.

وی افـزود: کانون‌هـای وکلا از دیرباز بر این عقیده بودند که ماده ۱۸۷ در محدوده زمانی اجرای برنامه سـوم توسـعه قابل اجرا بوده است و بعد از آن نمی بایسـت اجرا می شد. این نظر را کمیسیون حقوقی قضایی مجلس پیشین هم تایید کرد.

بـه گفته کشـاورز، اخیرا این مرکـز محترم با استناد به یک قانون نسبت به برگزاری مجدد آزمون وکالت اقدام کرده اسـت. درست اسـت که در این قانون اسمی از این مرکز آمده، اما با توجه به اینکه محصور به اجرای قانون برنامه سـوم توسعه بوده و همچنیـن به موجب قانون دیگـر که اخیرا تصویب شده، مشخص شده است که آن قسمت از محتویات قوانیـن برنامه که جنبه دائمـی دارد را نمی توان به ماده ۱۸۷ تسری داد زیرا این قانون اسمی از قانون ۱۸۷ نیاورده است.

وی تصریح کرد: این موارد را مستدلا و مفصلا کانـون وکلای مرکز به ریاسـت محترم قوه قضائیه به صورت کتبی اعلام کردند. جمعیت اسلامی وکلا (جاودان) هم مورد مشابهی را به صورت مجدد اعلام کردند. مطلب این اسـت کـه دادن انواع مجوزهای وکالت ایجاد اشـتغال و کار است باعث ایجاد شبهه و توهمی در اذهان شـده که مرتبـا عوارض آن را به اشـکال مختلف شـاهد هسـتیم. دانشکده های بی شمار حقوق تعداد بیشماری دانش آموخته حقوق را بیرون می فرستند. قاعدتا کسانی که برنامه ریزی برای جذب دانشجوی حقوق می کنند باید بیاندیشند وقتـی افـرادی وارد می شـوند و فـارغ التحصیل می شوند باید کجا مشغول به کار شوند؟

کشاورز خاطرنشان کرد: اگر این موارد در نظر گرفته شود بعدها با اشکالاتی که اکنون با آن مواجه هستیم و مواجه هستند، روبرو نمی شویم.

وی افزود: بارها و بارها گفتیم که کانون های وکلا با آحاد افرادی که از تشکیلات ماده ۱۸۷ پروانه کار گرفته اند هیچ مشـکلی ندارد. کسـانی هستند کـه به هر حال متقاضی ورود به حرفه‌ای شـده اند و مرجـع قانونی به آنها مجوزی داده اسـت. اصل تفکر مورد انتقاد کانون وکلاسـت. موافق نیسـتیم مرجعی که خود متولی امور قضایی است متولی امور دفاعی هم باشد.رییس اتحادیه سراسری کانون های وکلای دادگسـتری ایران (اسـکودا) اظهـار کرد: در اکثـر نقـاط دنیا جز این نیسـت، یعنی هیچ جا قـوه قضائیه پروانه وکالت نمی دهد. این اصل تفکر است و ما با مخالف این تفکر موافق نیستیم.

آزمون وکالت سال جاری

رییـس اتحادیه سراسـری کانون‌های وکلای دادگسـتری ایران(اسـکودا)، به برگـزاری آزمون وکالت سال ۹۶ اشـاره کرد و گفت: آزمون وکالت سال جاری در موعد مقرر برگزار شد و پیش بینی مـی کنیم نتایج آن یک ماه پس از برگزاری آزمون اعلام شـود. وی افزود: اعلام زمان انتشـار اسامی پذیرفته شـدگان به صورت تقریبی اسـت و خیلی قابل محاسبه نیسـت؛ ممکن است فرآیند تصحیح اوراق و اعلام نتایج بیش از یک ماه به طول بکشد. اما شـرایط به گونه ای بوده است که هرساله تقریبا یـک ماه پس از برگزاری آزمون نتایج آن منتشـر شده است.

گفتگو از: حجت سوری

درهمایش تعاون؛ راه سوم اقتصاد مطرح شد

اجرای طرح اشتغال فراگیر روستایی با منابع ۳۲ هزار میلیارد تومانی

تفاهم–گـروه گزارش: همایش تعـاون؛ راه سـوم اقتصاد با حضور حجت‌اله مهدیان،مدیرعامل بانک توسـعه تعـاون– حمید کلانتری،معاون وزیـر تعـاون در مجموعـه تـلاش برگـزار شـد. حجت‌الـه مهدیـان از آمادگـی این بانک برای ارائه تسـهیلات به منظور گسـترش طرح‌های ملی اشتغال فراگیر و اشـتغال روستایی خبر داد.حجت‌اله مهدیان در ادامه فعالیت‌های بانک توسـعه تعاون را در روستاها پر رنگ تر از مرکز کشور اعلام و اظهار داشت: جمعاً ۳۲ هزار میلیارد تومان به منظور توسعه طرح‌های اشـتغال روستایی و اشتغال فراگیر و در نظر گرفته شده است که رقم قابل قبول و کم نظیری است.رئیس هیات مدیره بانک توسعه تعاون تصریح کرد: به زودی تسـهیلات از طریق بانک‌های عامل پرداخت می‌شود.مهدیان با اشاره به خوش‌حساب‌تر بودن مشـتریان زن ادامه داد: آمادگی اختصاص تسهیلات بانکی به زنان تعاون‌گر را در بخش‌های اشتغال فراگیر و اشتغال روسـتایی داریم.وی نسبت به افزایش خدمات بانکی در بخش بنگاه‌های کوچک نسبت به سال گذشته اظهار امیدواری کرد.

۲۵ درصد اعضای تعاونی‌ها را زنان تشکیل می‌دهند

حمید کلانتری،معاون وزیر تعاون نیز در این همایش با تأکید بر اینکه تعاونی‌ها برای عرضه محصولات خود با کمبود بازار و محلی برای عرضه مواجه هستند، گفت: هم اکنون ۲۵ درصد از اعضای تعاونی‌ها را زنان تشکیل می‌دهند.حمید کلانتری در ادامه با بیان اینکه حدود ۲۶ سال از قانون تعاون می‌گذرد، اظهار داشت: در اجرای اقتصاد مقاومتی بخش تعاون نقش بسیار مهمی دارد.معاون امور تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه ۱۱ درصد تعاونی‌های کشور و ۲۵ درصد اعضای تعاونی‌ها را زنان تشکیل می‌دهند.وی افزود: هم اکنون ۲ هزار تعاونی زنان در حوزه کشـاورزی، ۳ هزار در حوزه صنعت و ۳۵۰۰ تعاونی زنان در بخش خدمات داریم.کلانتری افزود: هم اکنون در بسیاری از روستاهای کشور تولیداتی داریم که به خارج از کشور صادر می‌شود.معاون امور تعاون، افزود: زنان در ۱۱۰ رسته فعال هستند؛ باید فرهنگ تعاون را با تبلیغات در رسانه‌ها نهادینه کنیم زیرا در این بخش با سرمایه‌های اندک می‌توان اشتغال بزرگ ایجاد کرد.

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی عدم بازاریابی و نداشتن مکانی برای فروش تولیدات را از مهم ترین چالش تعاونی‌ها بر شمرد و در این راستا گفت:بارها وزیر کار پیشنهاد کرده است که از ادارات در روزهای پنجشنبه و جمعه می‌توان بازاری برای عرضه محصولات تولیدی تعاونی‌های ایجاد کرد.وی ادامه داد: بسیاری از ساختمان‌ها در اختیار نهادها، خالی است که می‌تواند محلی برای تشـکل‌ها و تعاونی‌ها باشد.وی با اشاره به طرح یک هزار روستا، یک هزار تعاونی، گفت: زنان می‌توانند با اجرای این طرح در مناطق محروم و روستایی فعال شوند.

وی در ادامه به سـفر اخیر خود به سیسـتان و بلوچستان اشاره کرد و گفت: شـرمنده شـدم که هنوز برخی از مردم در این استان حاشیه‌نشین هستند و دیدم که برای تقویت اقتصاد خانواده زنان در زاهدان با پول یارانه صندوق‌هایی ایجـاد کرده بودند که می‌توان از طریق آنها فعالیت اقتصادی در آن مناطق را حمایت و راه‌اندازی کرد.کلانتری از کشـور هند مثال زد و افزود: در این کشـور از طریق تعاونی‌ها شیر را جمع‌آوری و به کارخانه‌ها گسیل می‌کنند. این امر موجب شده که تولید شیر در این کشور به دو برابر افزایش یابد.معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در پایان با تاکید بر این‌که روحیه تعاونگری قبل از آنکه در تعاونی‌ها ایجاد شود باید بین مسئولان و دولتمردان گسترش یابد، گفت: فرهنگ تعاون را باید با تبلیغات در رسانه‌های ملی نهادینه کنیم، زیرا بخش تعاون با سرمایه‌های اندک می‌تواند اشتغالزایی بالایی ایجاد کند.

شفافیت درونی، تعاونی ها را کارآمد می کند

معاون رفـاه اجتماعی وزیر تعاون، کار و رفـاه اجتماعی نیز در این همایش تأکید کرد: تا زمانی که شـفافیت در سیسـتم های حسابرسـی، انتخاباتـی و درونی تعاونی ها وجود نداشـته باشـد، ایـن بخش کارآمد نمی شـود. احمـد میدری بـا ارائه تحلیلـی علمی دربـاره چالش های پیـش روی تعاونـی هـا، گفـت: در دنیـای غـرب و همزمان با رشـد سـرمایه داری، برای کاسـتن از چهره خشـن سـرمایه داری بخش های خصوصی و تعاونی شکل گرفتند.

معاون رفاه اجتماعی وزیر تعـاون، کار ورفاه اجتماعی تصریح کرد: حضور تعاونی ها در کنار نظام های سرمایه داری غرب منجر به نفع عمومی مردم و نتایج مثبت زیادی شد.

میدری، مشکلات تعاونی های کشورمان را به دو دسته درونی و بیرونی تقسیم کرد و گفت: معاونت امور تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در صدد حل مسائل و مشکلات بیرونی است اما خود تعاونی ها نیز باید برای حل مشـکلات درونی شان اقدامات جدی انجام دهند. وی با نقد عملکرد بانک ها در کشور، اظهار کرد: بر اساس مطالعات انجام شده، تنها ۱۲درصد خانواده های ایرانی از تسـهیلات بانکی (وام) استفاده می کنند و دسترسی دهک های ثروتمند جامعه به این تسهیلات، سه برابر دهک های فقیر است؛ بنابر این سیستم های بانکی با این شیوه، فقر را تشدید می کنند. میدری با بیان اینکه سیستم های بانکی کشور، عمیق و بزرگ نیستند،خواستار تغییر در شیوه توزیع تسهیلات در بانک ها شد.

هفته وحدت؛ رکود جوامع اسلامی و مسئولیت های ایران

ادامـه از صفحه یـک– گروهی دیگر نیز به دنباله رو سیاسـت های جاه طلبانه عربسـتان تبدیل شـده اند و راه همسـویی با قدرت های فرا منطقه ای و ائتلاف پنهانی با رژیم صهیونیسـتی را در پیش گرفته اند. در چنین شـرایطی جمهوری اسلامی ایران تا حد زیادی در فرآیند وحدت سـازی در بین کشـورهای اسـلامی تنها مانده است. از زمان پیروزی انقلاب اسلامی، «سیاست ایران هراسی» آمریکا و رژیم صهیونیستی مانع نزدیکی کشـورهای عربی– اسلامی به ایران گردیده و حتی در سال های اخیر به شدت توسط کشورهای اسلامی همسایه ایران نیز تبلیغ و بزرگ نمایی می شود. چنین وضعیتی سبب شده است که نه تنها وحدت و انسجامی بین کشورهای اسلامی بوجود نیاید؛ بلکه آتش رقابت ها و خصومت های بین آنها نیز روز به روز برافروخته تر شود. این در حالی اسـت که جمهوری اسـلامی ایران خصوصاً در دولت های یازدهم و دوازدهم همواره بر دیپلماسی، گفتگو و مذاکره با کشورهای مسلمان همسایه و تلاش برای ایجاد یک نظم منطقه ای با حضور همه کشورهای منطقه و بدون دخالت قدرت های فرا منطقه ای تأکید کرده است. همانگونه که وزیر امور خارجه کشورمان نیز در روزهای گذشته، در سومین نشست گفت وگوی مدیترانه در رم تأکید کرده: «ایران تلاش نمی کند بازیگران منطقه ای راکنار بگذارد....و معتقد است همه کشورهای منطقه باید با یکدیگر همکاری کنند». طبیعتاً کار کردن در چنین فضای تیره ای، چشم انداز روشنی از همکاری و وحدت اسلامی را پیش رو قرار نمی دهد؛ اما جمهوری اسلامی ایران باید تلاش کند همچون همیشه به نقش پیشروی خود در منطقه ادامه دهد و با خنثی سازی تحرکات وحدت ستیزانه، چراغ اتحاد را در منطقه غرب آسیا که مهد تمدن اسلامی است، روشن نگه دارد.

–پیشقدم شدن در تشکیل اجلاس های منطقه ای با موضوع «همکاری برای حل مشکلات مشترک» و دعوت از سران همه کشورهای اسلامی؛ حتی آنها که با ایران روابط و مناسبات گرم و دوستانه ای ندارند؛

– حضـور پررنگ تر در رسـانه های جهان عرب و آگاه سـازی ملتها و سـران کشورهای عربی– اسلامی نسبت به اهداف و آرمانهای ایران در منطقه

–و استفاده از کارشناسان و مشاوران اقتصادی، فرهنگی، زیست محیطی، آموزشی و... برای پیدا کردن مسـیرهایی جدید برای تعامل با کشورهای اسلامی و تمرکز بر حل مشکلات مشترک به جای پرداختن به اختلافات سیاسی، برخی از راهکارهایی هستند که از طریق آنها می توان دیوار بلند بی اعتمادی بین کشورهای اسلامی را تا حدودی کوتاه تر نمود و قدمی بلند تر به سوی ایجاد وحدت اسلامی برداشت.

*استاد دانشگاه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۲۰۱

سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در قسمت شرقی طبقه همکف بلوک یازده به مساحت هفتاد و هشت متر و هشتاد و چهار دسیمتر مربع قطعه ۱۱۴ تفکیکی به پلاک ۲۴۵۴ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش دوازده تهران با قدرسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات ذیل ثبت ۴۵۸۳۷ صفحه ۷۰ دفتر جلد ۳۶۷ املاک با حدود اربعه: شـمالا دیوار و پنجره است بطول ۱۰ متر به فضای محوطه مشاعی شرقا و لبه بالکن بطول ۲/۸۰ متر دوم دیوار و پنجره بطول ۷/۲۰ متر به فضای راهرو مشاعی جنوبا دیوار و پنجره بطول ۵/۴۰ متر به فضای محوطه مشاعی غربا اول درب و دیواری است بطول ۴/۶۰ متر دوم بوضعیت جنوبی بطول ۴/۶۰ متر دیواری اسـت و کلا براه پله مشاعی سـوم دیوار مشترک بطول ۵/۴۰ متر به آپارتمان مجاور (قطعه ۱۱۳ تفکیک) سقف عرصه مشاعی و سقف با کف فوقانی مشترک است به نام آقای محمد حسین دشتی ثانی ثبت و با سریال چاپی ۸۸۹۴۲ صادر و تسلیم شده است و سپس برابر سند رهنی شماره ۶۲۱۲ مورخ ۱۳۸۷/۵/۱۹ دفتر ۸۰۲ تهران در رهن بانک تجارت شـعبه جنوب شرق تهران قرار گرفته است. بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت شماره کلاسه ۹۴۰۰۲۰۱ شده است و برابر نظریه ۴۸۴–۹۶ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در تهران– اسلامشهر شهرک قائمیه مجتمع جوانان قائمیه بلوک دو ورودی سـه طبقه همکف و حد یازده مورد ارزیابی ملک بر اساس مدارک ابرازی توسط مالک و بازدید بعمل آمده واحد آپارتمانی مورد کارشناسی بصورت دو خوابه و دارای کف سرامیک و دیوار آشپزخانه و سرویس بهداشتی و حمام کاشی می باشد و آشپزخانه دارای کابینت فلزی در حد ظرفشویی و آبچکان می باشد و دارای آبگرمکن دیواری می باشد. سیستم گرمایش واحد فوق بصورت بخاری و سیستم سرمایش بصورت کولر آبی می باشد و واحد فوق فاقد انباری و پارکینگ می باشد. واحد فوق دارای انشعابات آب و برق و گاز و با کیفیت ساخت نیمه مرغوب و با قدمت ساخت در حدود ده سال می باشد. طبق بازدید و بررسی صورت گرفته مشخص شد واحد فوق به اجاره به غیر واگذار شده و بصورت مسکونی مورد بهره برداری توسط مستاجر دارد و به مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۴ از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر واقع در اسلامشهر قائمیه سایت اداری از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد و مزایده از مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است. چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می توانند با ارائه چک تضمین شده بانک ملی ایران به مبلغ پایه مزایده جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمنا بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشـعاب و اشـتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی انها برای این اداره معلوم نشده بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و ... خواهد بود مورد مزایده با توجه به نامه وارده شماره ۱۳۹۶۰۵۰۰۱۰۸۷۰۰۱۴۶۷ مورخ ۱۳۹۶/۶/۱۵ وکیل بستانکار تا تاریخ ۱۳۹۷/۳/۱ دارای بیمه می باشد.

تاریخ انتشار: ۹۶/۹/۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک اسلامشهر – سید محسن سادات حسینی

م الف ۱۶۴۴

خبر

بهره برداری از معادن بدون همراهی سازمان‌های مرتبط امکان پذیر نیست

معـاون امور معادن و صنایع معدنی سـازمان صنعت، معدن و تجارت استان ایلام گفت: بهره برداری از معادن بدون همراهی سازمان های مرتبط امکان پذیر نیسـت. بـه گزارش مهر، ولی باج در جلسـه کمیته کارشناسی کارگروه اقتصاد مقاومتی با محور نقش معادن در توسـعه استان اظهار کرد: رفع موانع تولید، حمایت از سـرمایه گذاران در بخش معدن، تعامل بیـن معدن کاران، عشـایر و مرتـع داران و حمایت از واحدهای تعطیل ونیمه فعال از مهم ترین اهداف این کارگروه اسـت.وی بیان داشـت: در این جلسـه راهکارهای بهره برداری از پتانسـیل های استان در بخش معدن جهت تحقق اقتصاد مقاومتی، ایجاد اشتغال و رفع محرومیت در استان مورد بررسی قرار می گیرد.وی خطاب به ادارات و دستگاه های مرتبط بـا بخش معـدن از جمله منابـع طبیعی و محیط زیست، تصریح کرد: با رفع موانع و پرهیز از سـخت گیری های بی مورد از انعطاف موجود در قانون بهره گیرید تا بدین وسیله بخش خصوصی به سرمایه گذاری در استان رغبت پیدا کند، که با محقق شدن این مهم، مشکلات اجتماعی، فرهنگی و به تبع آن مشکلات اقتصادی نیز مرتفع خواهد شد.

تحقق۵۱ درصد از برنامه‌های صادرات خراسان شمالی

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی گفت: تاکنون ۵۱ درصد از برنامه های صادرات استان در سال جاری تحقق یافته است. یحیی نیکدل در گفتگو با مهر اظهار کرد: طی ۸ ماه نخست امسال ۳۹۸ هـزار تُن کالا بـه ارزش ۸۷.۷ میلیون دلار از خراسان شـمالی صادر شد.نیکدل افزود: این میزان نسبت به مدت مشابه سال گذشته ازنظر وزنی ۲۴.۶ درصد کاهش و به لحاظ ارزشی ۱۰۰ درصد افزایش داشته اسـت.وی با اشـاره به برنامه صادرات ۱۷۰ میلیون دلاری خراسان شمالی برای سال ۹۶، عنوان کرد: تاکنـون ۵۱.۵ درصد از این برنامه تحقق‌یافته است.وی عمده کالاهای صادراتی خراسان شمالی را شامل اوره، ملامین، آمونیاک، محصولات فولادی، محصولات پلاستیکی، محصولات ساختمانی شامل سیمان، قطعات آهنی، بتن سبک، گچ، سنگ گرانیتی، فوم، مواد غذایی شامل رب گوجه فرنگی، ران مرغ، محصولات کشـاورزی شامل سـیب‌زمینی، پیاز، موسیر، خوراک طیور و فرش ماشینی برشمرد.رئیس سـازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی بیان کرد: این کالاها و اقلام به کشورهای افغانستان، ترکمنسـتان، عراق، تاجیکستان، آذربایجان، ترکیه، هند، آلمان، امارات، روسیه، بلغارستان، مالزی، میانمار، ارمنستان، ازبکستان، تایلند، اسپانیا، ایتالیا و گرجستان صادر شده است.

۲ هزار و ۷۳۱ معلول در استان زنجان جویای کار هستند

معاون مشارکت های بهزیستی استان زنجان با بیان اینکه براسـاس قانون سه درصد کارمندان دولت باید از معلولان باشد، گفت: در حال حاضر ۲ هزار و ۷۳۱ معلول در استان زنجان جویای کار هسـتند. نعمت ملکی در گفتگو با مهر به اشـتغال معلولان در اسـتان اشـاره کـرد و افزود: اسـتان زنجـان بیش از ۲۰ هزار معلول دارد و بهزیسـتی برای توانمندی آنها برنامه‌ریـزی لازم را دارد. وی اظهار کرد: یکی از اهداف بهزیسـتی توانمندسازی معلولان است و نسبت به اشتغال این جامعه هدف مدیریت لازم را دارد. معاون مشارکت‌های بهزیستی استان زنجان بابیان اینکه ۲۴۹ دانشجوی معلول در مقاطع مختلف در دانشگاه‌های استان زنجان تحصیل می‌کنند، افزود: در استان ۳۰۵ معلول تحصیل‌کرده داریم. ملکی بابیان اینکـه دو هزار و ۷۳۱ معلول در اسـتان زنجان جویای کار هستند، تصریح کرد: براساس قانون سـه درصد کارمندان دولت باید از معلولان باشد و طی چند سال گذشته ۳۷ معلول در استان زنجان جذب دستگاه‌های اجرایی شده‌اند.وی افزود: برای توسعه اشتغال در بین معلولان بسته‌های تشـویقی ۱۰ میلیون تومانی وام قرض‌الحسنه و ۸ میلیون تومانی وام بلاعوض به کارفرمایان پرداخت می‌شود تا برای معلولان اشتغال ایجاد کنند. معاون مشارکت‌های بهزیستی استان زنجان تصریح کرد: کارفرمایانی که از معلولان در کارگاه‌ها و واحدهای صنفی و تولیدی خود اسـتفاده کنند تا پنج س