خبرنامه

رونمایی از دستگاه ثبت دقیق امواج مغزی

تفاهم – گروه فناوری: دستگاه ثبت امواج مغزی فرکانس‌های پایین مغزی(دی سی پتانسیل) که موجب تحول در تشخیص و درمان بیماری‌های علوم اعصاب می‌شود، در دانشگاه علوم پزشکی مشهد رونمایی شد. پروفسورعلی گرجی، در حاشیه مراسم رونمایی از دستگاه ثبت امواج الکتریکی مغزی با حضور فرکانس‌های پایین مغزی(دی سی پتانسیل) که در دانشکده علوم پزشکی مشهد برگزارشد، اظهارکرد: معمولا دستگاه‌های ثبت امواج مغزی فیلتری دارند که برخی از امواج مغزی را حذف می‌کنند. این موضوع باعث می‌شود، نتوانیم در جریان ثبت امواج یک سری از اطلاعاتی که در مغز انسان وجود دارد را دریافت کنیم. وی ادامه داد: به همین دلیل ما با کمک سه گروه در ایران، کانادا و دانشگاه مونستر آلمان دستگاهی را طراحی کردیم که می‌تواند امواجی که به وسیله فیلترها حذف می‌شده‌اند را بدون اینکه نقصی در ثبت امواج رخ دهد، ثبت کند. رئیس بخش تحقیقات صرع دانشگاه مونستر آلمان در خصوص اهمیت این دستگاه عنوان کرد: با استفاده از این دستگاه می‌توانیم اطلاعات بسیار مهمی را که توسط دستگاه‌های قبلی سانسور می‌شده، ثبت کنیم و از این امواج در تشخیص بیماری‌های مغز و اعصاب استفاده کنیم. همچنین این دستگاه می‌تواند به عنوان فاکتوری برای پیش‌بینی پیش آگهی یا اثر درمانی داروها مورد استفاده قرار بگیرد.

عرضه هدست مستقل واقعیت مجازی توسط گوگل و لنوو

در سال های اخیر تمامی هدست های واقعیت مجازی باید همراه با یک رایانه شخصی یا گوشی هوشمند به کار می‌رفتند و استفاده مستقل از آنها ممکن نبود. به گزارش خبرنگار فارس به نقل از فست کمپانی، اما حالا شرایط تغییر کرده و گوگل و لنوو با همکاری هم یک هدست واقعیت مجازی تولید کرده اند که بدون نیاز به هیچ سخت افزار خارجی و به طور مستقبل قابل استفاده است. این هدست می تواند رقیبی جدی برای تولیدات فیس بوک، اچ تی سی، گوگل، سونی و غیره محسوب شود. این هدست که Mirage Solo نام دارد، سخت افزارهای رایانه ای مجزایی برای استفاده مستقل به همراه دارد و برای موقعیت یابی کاربر به هیچ سخت افزار یا حسگر اضافی نیاز ندارد. تولید این هدست می تواند به افزایش استفاده از این نوع محصولات کمک شایانی نماید، زیرا کاربران را از دست استفاده از انبوهی از کابل و سیم و ابزار جانبی رها می کند. هنوز قیمت و زمان عرضه این هدست مشخص نشده است.

وزارت ارتباطات اعلام کرد

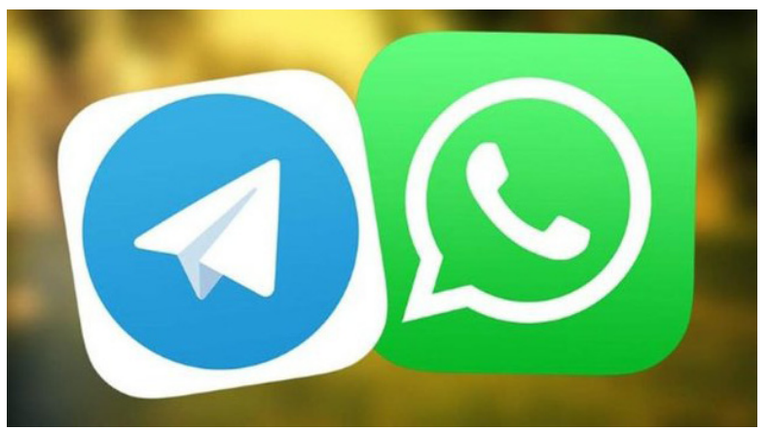
نحوه اعطای وام ۱۵میلیونی به تولیدکنندگان اپلیکیشن

در راستای حمایت از تولید نرم‌افزارهای کاربردی ایمن و محتوای چندرسانه‌ای موبایل، وزارت ارتباطات ۱۵میلیون تومان تسهیلات برای هر درخواست توسعه‌دهندگان نرم‌افزارها درنظر گرفت. به گزارش مهر، مطابق با دستورالعمل اعطای تسهیلات از محل وجوه اداره شده وزارت ارتباطات که سال گذشته به تصویب هیات وزیران رسیده است، حمایت از توسعه دهندگان حقیقی و حقوقی اپلیکیشن های ایمن و محتوای چندرسانه ای تلفن همراه در دستور کار این وزارتخانه قرار دارد. براین اساس این وزارتخانه پیش از این تا پایان آبان ماه به توسعه دهندگان حقیقی و حقوقی نرم افزارهای کاربردی ایمن و محتوای چندرسانه ای تلفن همراه زمان داد تا درخواست خود را برای دریافت این تسهیلات اعلام کنند.

بررسی ها از این دستورالعمل نشان می دهد که سقف تسهیلات درنظر گرفته شده برای توسعه دهندگان حقیقی و حقوقی اپلیکیشن به ازای هر متقاضی، مبلغ ۱۵ میلیون تومان است. برای درخواست بیش از ۱۵ میلیون تومان باید درخواست کنندگان از طریق ثبت نام در فراخوان طرح های فناورانه اقدام کنند. ارائه این تسهیلات برای تولید و یا توسعه اپلیکیشن های ارزشمند بر مبنای برنامه کسب وکار مشخصی است که باید به تایید کارگروه ارزیابی این تسهیلات برسد. همچنین این تسهیلات به افرادی تعلق می گیرد که درگذشته حداقل یک اپلیکیشن با کیفیت موبایل تولید کرده باشند. برنامه کسب و کار متقاضیان (بیزینس پلن) باید به صورت مبسوط و براساس قالب ارائه شده از سوی دبیرخانه وام وجوه اداره شده، ارائه شود. طرح های متقاضیان از طریق وبگاه وجوه اداره شده وزارت ارتباطات پس از ارزیابی کارگروه استانی و تایید نهایی در دبیرخانه کارگروه، برای طی مراحل بعدی به صندوق کارآفرینی امید معرفی می شوند. این کارگروه شامل مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات هر استان، نماینده پارک علم و فناوری استان، نماینده صندوق کارآفرینی امید، نماینده سازمان نظام صنفی رایانه ای و یک نفر از خبرگان و توسعه دهندگان باسابقه نرم افزارهای کاربردی موبایل به انتخاب مدیرکل ICT استانی است که متقاضی از آن اقدام کرده است.

درهمین حال طبق اعلام وزارت ارتباطات، اعتبارات موردنیاز برای اعطای تسهیلات به متقاضیان حقیقی از محل منابع صندوق کارآفرینی امید و به متقاضیان حقوقی از محل وجوه اداره شده وزارت ارتباطات پرداخت خواهد شد.

در رتبه بندی امن ترین پیام رسان های دنیا؛ تلگرام چهارم شد



در تازه‌ترین گزارش‌های منتشر شده از سوی موسسات تحلیل داده و ترافیک اینترنتی، اپلیکیشن واتس اپ در رتبه نخست و تلگرام در رتبه چهارم فهرست امن‌ترین پیام‌رسان‌های جهان جای گرفته‌اند. به گزارش ایسنا به نقل از وب سایت techworld، این روزها که بحث امنیت پیام‌رسان‌های داخلی و خارجی بسیار داغ شده است، به نظر می‌رسد اطلاع یافتن از پیام‌رسان‌های خارجی که از ضریب امنیت بالایی برخوردارند، کمک به سزایی به استفاده آگاهانه کاربران از آنها خواهد کرد.

در این گزارش به بررسی مختصری از فهرست پیام‌رسان‌های خارجی که از ضریب امنیت بالایی برخوردارند، پرداخته شده است:

۱. واتس اپ (**whatsapp**)/ اپلیکیشن پیام‌رسان واتس اپ در سال ۲۰۱۶ میلادی، محبوب‌ترین و پرکاربردترین پیام‌رسان توسط کاربران در سراسر جهان شناخته شد. این پیام‌رسان همچنین با توجه به اینکه از سیستم رمزنگاری پیشرفته end-to-end encryption بهره می‌برد، ازضریب امنیتی بالایی برخوردار است بدین گونه که مکالمات و اطلاعات مبادله شده میان کاربران و مخاطبان به صورت کامل محافظت شده بوده و این طور که گزارش‌های منتشر شده عنوان می‌کنند، مکالمات و اطلاعات شخصی و خصوصی آنها از سوی نهادهای دیگر قابل رصد و ردگیری نخواهد بود.

۲. سیگنال (**Signal**)/ این پیام‌رسان که در سال ۲۰۱۴ میلادی آغاز به کار کرد، توانست در این مدت زمان کوتاه فعالیتش، بسیاری از متخصصان امنیت سایبری استفاده از آن را به عنوان یک پیام‌رسان امن به کاربران پیشنهاد می‌دهند. شیوه رمزنگاری این پیام رسان از واتس اپ تبعیت کرده و هیچ اطلاعاتی در سرویس‌ها و سرورهای اپلیکیشن سیگنال ذخیره نمی‌شود.

۳. جی دیتا چت (**G data secure chat**)/ اپلیکیشن پیام‌رسان جی دیتا چت که به تازگی عرضه شده و چندان از محبوبیت سایر اپلیکیشن های معروف و همچنین تعداد دفعات دانلود زیادی برخوردار نشده است.

۴. تلگرام (**telegram**)/ اپلیکیشن پیام‌رسان تلگرام هم که در دو سال اخیر از محبوبیت و استقبال بی نظیری از سوی کاربران بهره‌مند شده است، از سرعت و امنیت بالایی برخوردار است و علاوه بر پروتکل های رمزنگاری پیشرفته از قابلیت دیگری همچون مکالمه محرمانه (secret chat) برخوردار است.

۵. سیراس (**Ceerus**)/ این پیام رسان توسط یک استارتاپ انگلیسی مجهز به سیستم‌های SQR معرفی و عرضه شده است. این اپلیکیشن که به منظور حفاظت از اطلاعات خصوصی و شخصی کاربران، شرکت‌ها و سازمان‌های مختلف طراحی و عرضه شد، از کاربران یک حساب کاربری کامل تهیه می کند و از سیستم رمزنگاری پیشرفته بهره می برد.

۶. پرایویت (**Pryvate**)/ این سرویس پیام‌رسان نیز که در سال ۲۰۱۵ میلادی طراحی شد و در دسترس عموم کاربران قرار گرفت، از تماس صوتی و ویدیویی و مکالمات رمزنگاری شده بهره می برد و به کاربران در سیستم‌های عامل مختلف، خدمات ارسال پیام را ارائه می‌دهد. این پیام رسان توسط تجار و شرکت های تجاری از استقبال بی نظیری مواجه شده است.

۷. فیس بوک مسنجر/ پیام رسان فیس بوک مسنجر نیز از سیستم رمزنگاری پیشرفته end-to-endencryption وهمچنین‌مکالمات محرمانه استفاده می کند.

خبرنامه

هماهنگی نور با موسیقی و فیلم؛ ارمغان لامپ های هوشمند جدید

شرکت فیلیپس از نرم افزار و اپلیکیشن جدیدی رونمایی کرد که به کاربران این امکان را می دهد تا رنگ و جلوه های نور لامپ های هوشمند خانه را با محتوای در حال پخش رایانه و گوشی خود هماهنگ کنند. به گزارش ایسنا به نقل از وب سایت theverge، اپلیکیشن جدیدی که به تازگی شرکت فیلیپس از آن رونمایی کرده است، Hue Sync نام دارد و همانطور که از نامش پیداست، با لامپ های هوشمند فیلیپس ارتباط برقرار کرده و پس از آن، نور و جلوه های حاصل از لامپ های مذکور با هرگونه محتوایی که از رایانه کاربران پخش می شود و به نمایش در می آید (همانند موسیقی در حال پخش) هماهنگ می شود. البته لازم به ذکر است: در حال حاضر این اپلیکیشن جدید فیلیپس تنها برای رایانه هایی که از سیستم عامل ویندوز ۱۰ و مک OS پشتیبانی می کنند، قابل دسترسی و استفاده است. روش کار این اپلیکیشن بدین گونه است که پس از اتصال به رایانه کاربر و مشاهده محتوای در حال پخش بر روی صفحه نمایش رایانه، رنگ، نور و جلوه های لامپ های هوشمند فیلیپس را تغییر می دهد.

المپیک زمستانی کره جنوبی؛ هدف بعدی هکرها

شماری از هکرها و مجرمان سایبری قصد دارند به زیرساخت های اینترنتی و شبکه المپیک و پارالمپیک زمستانی کره جنوبی، حمله کنند. به گزارش ایسنا به نقل از وب سایت زد دی نت، تحقیقات صورت گرفته حاکی است که کمپین و گروهی از هکرها و مجرمان سایبری تصمیم دارند به زیرساخت‌های شبکه‌ای که در خلال برگزاری رویداد مهم و بزرگ المپیک زمستانی پارالمپیک کره جنوبی به کاربران، شهروندان و ورزشکاران خدمات و سرویس‌های اینترنتی ارائه می‌دهند، حمله کرده و اطلاعات مربوط به آن را به سرقت ببرند. بازی‌های المپیک و پارالمپیک زمستانی قرار است ماه آینده در شهر پیونگ چانگ واقع در کشور کره جنوبی برگزار شود. پیشتر هم گروهی از متخصصان امنیت سایبری و شبکه در کره جنوبی، بدافزار و باج افزاری را در سیستم‌های رایانه‌ای شرکت‌ها و سازمان‌های مربوطه کشف کرده بودند که نشان از تلاش هکرها و مجرمان سایبری برای سرقت اطلاعات یا آسیب زدن به برگزاری روند سالم بازی های المپیک زمستانی کره جنوبی داشت. آمار حملات سایبری و هک در سال جاری میلادی ۲۰۱۷، به اوج خود رسیده است

ابلاغ دادنامه

بدین وسیله پیرو آگهی های قبلی به خوانده /خواندگان ۱–سجاد سندگل ۲–محمد تجعفری سبزیکاران فعلا مجهول المکان ابلاغ میشود در مورد دادخواست بانک مهر اقتصاد علیه شما بخواسته مطالبه وجه چک به موجب حکم شماره ۹۶۰۹۹۷۷۴۵۸۴۰۰۱۸۴ به تاریخ ۹۶/۳/۱۸ در پرونده کلاسه ۵۴/۹۵۱۰۲۷

۱– مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته
۲– مبلغ ۱/۹۲۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر دادرسی
۳–حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی کانون وکلای دادگستری
٤– خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ۹٤/٤/٦ الی اجرای حکم بر مبنای شاخص نرخ تورم بانک مرکزی با احتساب در دایره اجرای احکام به صورت تضامنی محکوم شده اید . مراتب بدین وسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی قابل واخواهی در این شورا می باشد .

مسئول دفتر شعبه ٥٤ شورای حل اختلاف مجتمع شماره دو مشهد ٥٣٩٧٢

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدین وسیله به محکوم علیه احمد زارع فرزند عباسعلی به نشانی مجهول المکان می باشد ابلاغ میگردد چون وفق دادنامه ۹۵۰۹۹۷۷٤۵۸۲۰۰٦۳۰ مورخ ۹۵/٦/۲۹ صادره از شعبه ۵۲ در پرونده کلاسه ۹۵۰۳۷۵ محکوم به

پرداخت ۱–مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته
۲–مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال هزینه های دادرسی و نشر آگهی
۳–حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی کانون وکلای دادگستری
٤– خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک مورخ ۹٤/۳/۲۷ تا اجرای حکم بر مبنای شاخص نرخ تورم بانک مرکزی با احتساب در دایره اجرای حکم در حق خواهان تعاونی ثامن الائمه

نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت بر عهده محکوم علیه می باشد ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود .

متصدی امور دفتری شعبه ۵۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره دو مشهد ۵۳۹۷۳

ابلاغ اجرائیه .پیرو آگهی های منتشره در جراید بدین وسیله به محکوم علیه فاضل چناقلو فرزند محمدتقی به نشانی مجهول المکان می باشد ابلاغ میگردد چون وفق دادنامه ۹۵۰۹۹۷۷٤۵۸۲۰۰۵۸۵ مورخ ۹۵/٦/۱۷ صادره از شعبه ۵۲ در پرونده کلاسه ۹۵۰۳٦۸ محکوم به

پرداخت ۱–مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته
۲–مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه های دادرسی و نشر آگهی
۳–حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی کانون وکلای دادگستری
٤– خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک مورخ ۹٤/۳/۲۷ تا اجرای حکم بر مبنای شاخص نرخ تورم بانک مرکزی با احتساب در دایره اجرای حکم در حق خواهان تعاونی ثامن الائمه

نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت بر عهده محکوم علیه می باشد ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود .

متصدی امور دفتری شعبه ۵۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره دو مشهد ٥٣٩٧٤

ابلاغ اجرائیه .پیرو آگهی های منتشره در جراید بدین وسیله به محکوم علیه مینا انتظامی فرزند علی اصغر به نشانی مجهول المکان می باشد ابلاغ میگردد چون وفق دادنامه ۹۵۰۹۹۷۷٤۵۸۲۰۱۲۳۱ مورخ ۹۵/۱۱/۳۰ صادره از شعبه ۵۲ در پرونده کلاسه ۹۵۰۸۲٤ محکوم به

پرداخت ۱–مبلغ ٦۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته
۲–مبلغ ۲/۳۱۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی ابطال تمبر و نشر آگهی
۳–حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی کانون وکلای دادگستری
٤– خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک مورخ ۹۳/٦/۱٦ تا اجرای حکم بر مبنای شاخص نرخ تورم بانک مرکزی با احتساب در دایره اجرای حکم در حق خواهان موسسه کوثر

نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت بر عهده محکوم علیه می باشد ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود .

متصدی امور دفتری شعبه ۵۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره دو مشهد ۵۳۹۷۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹٦٦۰۳۰٦۰۰۸۰۰۱٤۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن توتونیان مشهد فرزند باقر بشماره شناسنامه ۷٤٤ صادره مشهد در دو هفتم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٦٤ . ۲۲۸۸ متر مربع کل پلاک باقیمانده شماره ۷۹۷ فرعی از ده اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مالک رسمی مرحوم ملا محمد زمانیان گوارشکی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹٦/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹٦/۱۱/۰۸

سید محمود حسینی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا زاهدی تاج الدینی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲٤٦ فرعی از ۲٤– اصلی بخش ۷ قوچان که متعلق به نامبرده می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت ۱۲۸۸٦ صفحه ۲۹۵ دفتر ۸۰ بنام خانم زهرا زاهدی تاج الدینی فرزند مرتضی ثبت و سند مالکیت شماره چاپی ۷۲۱۷٦٤ سری ب ۹۰ صادر و تسلیم گردیده و طی سند شماره ۱۹۱۲۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۷/۰۵ دفتر ٤ درگز در قبال مبلغ ٤۳۳/۷۹٤/۷٤۹ ریال در رهن بانک مسکن درگز می باشد، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک درگز
ناصر حسن زاده

رونوشت آگهی حصر وراثت. نظر به اینکه جواد رضازاده قصاب دارای شناسنامه شماره ۲۸۷۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۹٦۰۸۳٦ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان احمد رضازاده قصاب به شناسنامه ۸۷۰ در تاریخ ۱۳۹۵/۸/۱۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :

۱– فاطمه قدم خیر ش ش ۱۸۱۲ متولد ۱۳۲۹ صادره چناران همسر متوفی
۲– جواد رضازاده قصاب ش ش ۲۸۷۰ متولد ۱۳٦۰ صادره مشهد فرزند متوفی
۳– غلامرضا رضازاده قصاب ش ش ۲۱۷ متولد ۱۳۵۰ صادره ورامین فرزند متوفی
٤– زهره رضازاده قصاب ش ش ۱۹۲۹۰ متولد ۱۳۵۵ صادره مشهد فرزند متوفی
۵– فاطمه رضازاده قصاب ش ش ۹۱۵۰ متولد ۱۳۵۲ صادره تهران فرزند متوفی
٦– فاطمه بلنج ش ش ۱۹۸۵۰ متولذ ۱۲۹۷ صادره مشهد مادر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳٦۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شورا شعبه ۱۷۰ شورای حل اختلاف مشهد ٤۷۲٤۵

ابلاغ وقت رسیدگی به رضا اکبری فرزند محمد

با توجه به گزارش مرجع انتظامی رضا اکبری فرزند محمد به اتهام نگهداری تجهیزات دریافت از ماهواره پرونده تشکیل که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹٦۰۹۹۸۵۱۳۱۲۰۱۲۵۹ شعبه ۱٤۱ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی امام خمینی مشهد ۱٤۱ جزایی سابق ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹٦/۱۱/۳۰ ساعت ۸:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن متهم مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا متهم ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود ابلاغیه دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

مدیر دفتر دادگاه کیفری شعبه ۱٤۱ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی امام خمینی مشهد ٥٣٩٦٨

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹٦٦۰۳۰٦۰۰۸۰۰۱٤۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد توتونیان مشهد فرزند باقر بشماره شناسنامه ۷۳٦ صادره مشهد در دو هفتم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٦٤ . ۲۲۸۸ متر مربع کل پلاک باقیمانده شماره ۷۹۷ فرعی از ده اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مالک رسمی مرحوم ملا محمد زمانیان گوارشکی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹٦/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹٦/۱۱/۰۸

سید محمود حسینی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

نظر به درخواست آقای غلامحسین دلشاد مالک مشاعی پلاک ۲۰٦ فرعی از ۸۹۷–اصلی بخش شش مشهد برابر درخواست شماره ۲٤/۹٦/۲۳۰٤۵ مورخ ۹٦/۱۰/۲۰ مبنی بر عدم ابلاغ واقعی به مالکین پلاک مجاور و سایر مالکین پلاک فوق الذکر جهت تعیین طول و ابعاد و مساحت جهت پلاک ۲۰٦ فرعی از ۹۷– اصلی بخش ٦ مشهد به استناد ماده ۱۸آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ، نماینده و نقشه بردار این اداره در اجرای ضوابط مقرر در ماده ۱۸ آیین نامه قانون فوق در روز سه شنبه تاریخ ۹٦/۱۰/۲٦ ساعت ۱۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و نیز مالکین پلاک های مجاور دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند . بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد .

سید محمود حسینی نژاد – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹٦٦۰۳۰٦۰۰۸۰۰۱٤۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود توتونیان مشهد فرزند باقر بشماره شناسنامه ٤۱ صادره مشهد در دو هفتم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٦٤ . ۲۲۸۸ متر مربع کل پلاک باقیمانده شماره ۷۹۷ فرعی از ده اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مالک رسمی مرحوم ملا محمد زمانیان گوارشکی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹٦/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹٦/۱۱/۰۸

سید محمود حسینی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹٦٦۰۳۰٦۰۰۸۰۰۱۲۷۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ایران توتونیان مشهد فرزند باقر بشماره شناسنامه ۲۷۰ صادره مشهد در یک هفتم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٦٤ . ۲۲۸۸ متر مربع کل پلاک باقیمانده شماره ۷۹۷ فرعی از ده اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مالک رسمی مرحوم ملا محمد زمانیان گوارشکی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹٦/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹٦/۱۱/۰۸

سید محمود حسینی نژاد – رئیس ثبت اسناد و املاک

احضار متهم .در پرونده کلاسه ۱۳۲/۹٦۱۲٦٦ محمد مداح محمد ابادی به اتهام سرقت چک – جعل – کلاهبرداری – استفاده از سند مجعول تحت تعقیب می باشد به واسطه معلوم نبودن محل اقامت نامبرده و به تجویز ماده ۳٤٤ قانون ایین دادرسی در امور کیفری مراتب در روزنامه آگهی نامبرده مکلف است راس ساعت ۱۱ روز ۹٦/۱۲/۲ در شعبه ۱۳۲ دادگاه عمومی جزایی مشهد حاضر و از اتهام انتسابی دفاع نماید در صورت عدم حضور در موعد مقرر رسیدگی و اتخاذ تصمیم قانونی خواهد شد.

مدیر دفتر شعبه ۱۳۲ دادگاه کیفری ۲ مشهد ٥٣٩٦٩

دادنامه

به تاریخ ۹۶/۸/۱۰پرونده کلاسه ۳۶۰/۹۶/۷دادنامه ۶۰۹ مرجع رسیدگی شعبه هفتم شورای حل اختلاف ایلام
خواهان : آقای عبدالعلی رحمی فرزند رضا شغل : کارمند: آدرس ایلام –چالیمار بلوار نمازخ دهم
خوانده: آقای عباس عزیزی: فرزند رحیم – آدرس استان گیلان – شهرستان لنگرود
گردشکار : پس از وصول دادخواست به کلاسه فوق جلسه شورا در وقت مقررتشکیل وبا بررسی محتویات پرونده ختم رسیدگی اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.
رای شورا
درخصوص دادخواست خواهان آقای عبدالعلی رحمی بطرفیت آقای عباس عزیزی بوکالت رضا صید کاظمی به خواسته مطالبه وجه یک فقره چک به شماره ۴/۷۸۰۵/۴۹بعهده بانک ملت شعبه مرکزی شهرستان لنگرود به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به انضمام خسارت دادرسی وتاخیر تادیه با این توضیح که وکیل خواهان اعلام نموده که موکلش مبلغ فوق الذکربابت پرداخت وجه نقد به خوانده ازوی طلب دارد که ضمن مراجعات مکرراز پرداخت خودداری می نماید .تقاضای رسیدگی وصدور حکم مقتضی را دارد ، شورا باتوجه به تصویر مصدق چک مذکوروگواهی نامه عدم پرداخت بانک محال علیه وعدم حضور خوانده در جلسه رسیدگی با نشر اخطاریه درجراید وعدم ارائه هر گونه دفاعی از سوی وی، خواسته خواهان را وارد دانسته وبا استناد به مواد ۱۹۸، ۵۱۹و قانون آیین دادرسی مدنی ومواد ۳۱۰، ۳۱۲، ۳۱۱و۳۱