خبرنامه

اسپانیا؛ گوی سبقت را از امریکا در جذب گردشگر ربود

براســاس آمارها، تعداد گردشگرانی که در سال ۲۰۱۷ از اسپانیا دیدن کردند، باعث شده که این کشور،آمریکا را به عنوان دومین کشور جهان در گردشگری پشت سر بگذارد. به گزارش ایرنا و بــه نقل از روزنامه 'ال پاییس'،گردشــگری در اسپانیا در سال ۲۰۱۷ رکوردی تاریخی در زمینه تعداد گردشــگران خارجــی را با ۸۲ میلیون نفر برجای گذاشت.

تعداد چشمگیر گردشگران خارجی کشور اســپانیا در ســال ۲۰۱۷ رشــدی ۸,۹ درصدی نسبت به ســال ۲۰۱۶ داشت. براساس این آمار اســپانیا بــرای اولین بار آمریکا را پشــت ســر گذاشــت و واشنگتن در مقام دوم جهان از لحاظ شمار جذب توریست خارجی قرار گرفته است. در همین راســتا، نمایشگاه ســالیانه توریسم در مادریــد (فیتور) نیز امســال از ۱۷ تا ۲۱ ژانویه (۲۷ دی تــا ۱ بهمن) با قدرت بیشــتری برگزار خواهد شد، که بیش از ۱۰ هزار شرکت فعال در حوزه توریسم در نمایشگاه امسال فیتور شرکت می کنند و به دلیل افزایش اســتقبال شرکت های توریســتی از این نمایشــگاه ، مســاحت آن نیز ۴ درصد بیشتر از سال گذشته خواهد بود.

آسان تر شدن سفر ایرانی ها به روسیه تا قبل از جام جهانی

معــاون کنســولی، مجلس و امــور ایرانیان خارج از کشور وزارت امور خارجه گفت: تمام تلاش ما در وزارت امور خارجه این است که تا قبل از آغاز جام جهانی فوتبال در کشور روسیه، امکان ســفر هم‌وطنان به‌ویژه فوتبال دوستان به این کشــور آسان‌تر از گذشته شــود. به گزارش ایسنا، حسن قشــقاوی در حاشیه مراسم افتتاح ویزای الکترونیکی در فرودگاه بین‌المللی قشــم، با بیان اینکه براساس قولی که روسیه داده است، سفر به این کشــور آسان می‌شــود، افزود: تمام تلاش ما در وزارت امور خارجه این است که تا قبل از آغاز جام جهانی فوتبال در کشور روسیه، امکان ســفر هم‌وطنان به‌ویژه فوتبال دوستان به این کشــور آسان‌تر از گذشته شــود. وی افزود: این مذاکرات بین سفارت ایران و روسیه در حال انجام اســت و بر اســاس قول‌های طرف روسی امید اســت تا قبــل از آغاز جــام جهانی، زمینه مناســبی برای مســافرت ایرانیان به این کشــور فراهم شــود. قشــقاوی خاطرنشــان کرد: تفاهم اولیه با طرف روســی برای گردشگران و تاجران امضا شده است و با فعالیت آژانس‌های مسافری روادید ایرانیان به‌راحتی تهیه می‌شود.

راه اندازی سامانه جامع خدمات گردشگری کیش؛ درگاهی بسوی رونق صنعت توریسم

تفاهــم- مناطق آزاد: ســامانه جامع اطلاعات و آمــار خدمــات جزیــره کیش با هــدف خدمت بــه گردشــگران در ســازمان منطقــه آزاد کیــش راه اندازی شــد. خلاء وجود مرجع و مرکزی جامع برای پاسخگویی آنی به نیازهای گردشگران کیش، مدیریت برنامه‌محور منطقه آزاد این جزیره مرجانی را بر آن داشت تا در اقدامی عملی برای بسترسازی رونق صنعت جذب توریســم سامانه جامع خدمات گردشگری را ایجاد کند .

تاکنون دسترســی گردشــگران بــه اطلاعات لازم از خدمــات متنوع گردشــگری در این جزیره محدود بود و در این حوزه صنعت گردشــگری این جزیره مرجانی با کاســتی‌هایی مواجــه بود. بر این اساس مدیریت جدید ســازمان منطقه آزاد کیش با هدف اصلی کاهــش هزینه، ارائه به هنگام خدمات و جلب رضایت گردشگران تصمیم به ایجاد سامانه و پورتــال جامع جزیره کیش نمــود. مدیر فناوری اطلاعات و ارتباطات ســازمان منطقه آزاد کیش در جمع خبرنگاران و در تشــریح ویژگی‌های سامانه جامــع گردشــگری این جزیره گفت: اپلیکیشــن و ســامانه ایجاد شده کمک می کند تا گردشگران این جزیره بــه اطلاعات و خدمات مــورد نیاز خود به راحتی دسترســی پیدا کنند. امیر ســوداگران افزود: در فاز نخست این ســامانه، گردشگران از خدماتی نظیر خرید آنلایــن بلیط مراکز تفریــح، پروازهای هواپیمایی کیش ایر ، اطلاعات اماکن و جاذبه های گردشگری، هتل ها و اماکن اقامتی، لیست حراجی ها و تخفیف کالا ها، رستوران ها، بازارها و مراکز خرید، وضعیــت جوی و آب و هوایی و لیســت پروازها و ســفرهای دریایی بهره مند شوند. وی با بیان اینکه امکان ارائه خدمات این سامانه فارسی‌زبان به زبان انگلیســی نیز تا پایان ســال جــاری فراهم خواهد شــد، اظهار کرد: نــرم افزار این ســامانه به آدرس app.kish.ir بر روی سیستم های عامل اندروید و ios گوشــی های تلفن همراه به صورت رایگان قابل نصب اســت . ســوداگران تأکید کرد: ســامانه جامــع جزیره کیش به دلیل داشــتن جــی پی اس منطبــق بر موقعیــت جغرافیایی گردشــگر، امکان آسان مسیریابی را به فرد و خدمات پیرامونی محیط گردشگر فراهم می کند.

وی افــزود: امــکان دریافت شــکایت و نظرات انتقادی گردشگران نیز به صورت تصویری و متنی در این سامانه فراهم شده است و موارد توسط معاونت های مختلف ســازمان منطقه آزاد تا حصول نتیجه پیگیری می‌شود. وی به گردشگران اطمینان خاطر داد به دلیل به روز رسانی و رصد مســتمر مدیریت پورتال جامع جزیــره کیش و نیــز امنیت بالای اطلاعــات و داده‌ها و از طرفی نظارت مســتمر مدیریت ارزیابی ســازمان منطقه آزاد، امکان ســوء استفاده در این سامانه وجود ندارد. وی تاکید کرد: این سامانه جامع به موازات دیگر مراکز خدمات رسان طراحی شده و قابلیت این را دارد کــه علاقه‌مندان به طور مســتقیم از طریق آن خدمات دریافت کنند و هرگز در کارکرد و بازار کار دیگر دفاتر خدماتی خدشه وارد نمی‌کند، بلکه آنها نیز باید به دنبال نوآوری و جذابیت در بســته‌های خدماتی خود باشند. ســالانه بیش از یــک میلیون و ۷۰۰ هزار گردشــگر داخلــی و خارجی از این جزیــره مرجانی بازدید و از ظرفیت های مختلف طبیعی ،تفریحی و گردشگری آن استفاده می کنند. جزیره کیش با مساحت ۹۱,۵ کیلومتر مربــع و جمعیتی حدود ۴۰ هزار نفر در ۱۸ کیلومتری کرانه جنوبی ایران در محدوده شمالی آب های نیلگون خلیج فارس واقع است و از نظر تقسیم بندی سیاسی و اداری کشور، در محدوده استان هرمزگان و شهرستان بندر لنگه قرار دارد.

تبریز؛ اولین «شهر گردشگر» ایران در تحقق اقتصاد بدون نفت

تفاهم- گروه گردشگری: رییس سازمان میراث فرهنگی معتقد اســت آنچه امروز نگاه صاحب‌نظران در عرصه گردشگری را به خود معطوف می‌دارد، وجود ظرفیت‌های بی‌شمار این صنعت برای توسعه اقتصادی اســت. علی اصغر مونسان، رئیس این سازمان در یادداشتی نوشــت: «امروز در جهانی که گســترش خدمــات به‌عنوان عنصری راهگشا و کلیدی در ایجاد جهش اقتصادی نقش ایفا می‌کند، چاه‌های نفــت آرام آرام جای خــود را به مؤلفه‌هایی بســیار کم‌هزینه‌تر و در عین حال ســودآورتر و پایدارتر همچون داشته‌های تاریخی، طبیعی و فرهنگــی می‌دهند. آنچه بیش از پیش اهمیت این ســخن را نمایان می‌سازد برخورداری بالای ایران اسلامی از گنجینه هویت و فرهنگ و تاریخ اســت. وجود جاذبه‌های بی‌شمار و منحصر به فرد تاریخی و طبیعی این مجال را برای این سرزمین بوجود آورده است تا با تکیه بر داشــته‌هایی از این دست، راه را برای توسعه و ایجاد جهش در عرصه اقتصادی فراهم ببینند.

مواردی که گفته شــد و نیز ایجاد یک رابطه متقابل بین اقتصاد و گردشــگری در شــهری که به پویایی اقتصاد و پیشینه سترگ تاریخی اشتهار دارد،امری است که در عین سادگی نیاز به ظرافت‌های خاصی دارد. صحبت از تبریز اســت، شــهری که عظمت تاریخی آن و قدرت اقتصادی مثال زدنی‌اش در طول تاریخ همچون تاروپود فرشی پرنقش و نگار و فاخر در هم تنیده است و در این معنا همین بس که بزرگترین بــازار سرپوشــیده تاریخی دنیا را که در طــول تاریخ قدرتمندترین و بزرگترین گردش مالی را در اختیار داشــته، در خود جای داده اســت. همان‌گونه که بازار تبریز در طول ادوار تاریخ نقش پررنگی در اقتصاد تبریز و معرفی آن به عنوان قطب اقتصادی جاده ابریشم و هم از منظر گردشــگران ایفا کرده اســت، امروز در بحبوحه رشد سریع خدمات و افول اقتصاد و تجارت مبتنی بر نفت، وقت آن رســیده است که صنعت پیشروِ گردشگری دِین تاریخی خود را در قبال خدمات بی‌شائبه بازار تبریز و دیگر داشته‌های ارزنده این شهر اداکند. صد البته وقتی سخن از داشته‌های ارزنده تبریز به عنوان نمونه‌ای مثال زدنی از «شهر گردشگر» می‌شود، شهری مهربان برای تمامی اقشار بویژه کودکان و سالمندان و معلولان، شهری نوعدوســت و عاری از خشونت، شهری اخلاق‌مدار، قانونمند، شاداب، شهری پاک و مناسب برای بهتر زیستن ترسیم می‌شود که در ســایه این ویژگی‌ها، بیش از پیش آماده میزبانی از گردشــگران داخلی و خارجی اســت. در این ســفره هزاررنگ که برای گردشگران مهیا شده است، بی‌شک باید آئین‌ها و سنت‌های شگرف و زیبا و صنایع دستی و هنرهای سنتی بی‌بدیل و چشم‌نواز را نیز افزود که هر آینه بر شایستگی تبریز به عنوان شهر نمونه گردشگری در سال ۲۰۱۸ صحه می‌گذارد. سال ۲۰۱۸ برای کشور ما محمل ۲ رویداد بزرگ بین‌المللی در عرصه گردشگری است؛ انتخاب همدان به عنوان پایتخت گردشگری آســیا در سال ۲۰۱۸ از سوی وزرای گردشگری کشورهای آسیایی و انتخاب تبریز به عنوان شــهر نمونه گردشگری کشورهای اسلامی در سال ۲۰۱۸، که هر دو را باید به فال نیک گرفت و از چنین فرصت‌های بی‌نظیری، فراتر از شــهرهای انتخاب شــده، در راستای معرفی تمامی ظرفیت‌های گردشگری کشورمان بهره جست. «تبریز ۲۰۱۸» می‌تواند دریچه‌ای باشد که از روزنه آن و از مسیر معرفی این شهر به عنوان قطب گردشگری، اقتصاد تبریز و به تبع آن بازار جهانی این شهر رونق شایسته و در خور خود را باز یابد و هر خشت بازار تبریز نیز به چاه نفتی بدل شود که موتور محرکه اقتصاد این شهر را جانی دوباره بخشد.

این بار تبریز مهربان و راســت قامت، آماده می‌شود تا با حرکت در مسیر پر نشاط و پر جاذبه گردشگری، رونق اقتصادی را بازتعریفی دوباره کند و همچون همیشه، اولینی دیگر را به کارنامه پر افتخار خود بیفزاید: «تبریز، اولین شهر گردشگر ایران در تحقق اقتصاد بدون نفت»، به امید تحقق آن روز.»

خبرنامه

ساختار فعلی سازمان میراث فرهنگی و گردشگری پاسخگوی نیاز کشور نیست

رییس جامعه هتلداران کشور گفت: ساختار فعلی ســازمان میــراث فرهنگی، صنایع دســتی و گردشــگری پاسخگوی نیاز کشــور نیست. به گزارش ایسنا، جمشید حمزه‌زاده در نشست کمیته راهبردی جامعه هتل‌داران اظهار کرد: در شرایط کنونی اصلاح ســاختار سازمان میراث فرهنگی، صنایع دســتی و گردشگری و تشکیل وزارتخانه گردشــگری امری ضروری به نظر می‌رسد. وی خاطرنشــان کرد: مــا معتقدیم که جلو ســاخت بی‌رویه هتل در کشور باید گرفته‌شود که البته طرح نیازسنجی ایجاد مراکز اقامتی مشخص می‌کند که در چه شــهرها و مناطقی باید هتل ساخته شود. حمــزه‌زاده درباره این موضوع که ســاخت هتل در کشــور ما چقدر توجیه اقتصادی دارد، افزود: ســود هتل در کشــور ما به نســبت ســرمایه آن کمتر از ۵ درصد اســت، سرمایه‌گذارانی که وارد هتلداری شــدند با عشــق و علاقه دست به این حرفه زدند و ممکن بود اگر پول خود را در محل دیگر ســرمایه‌گذاری کرده بودند، ســود بیشتری نصیب‌شان می‌شد. رییس جامعه هتلداران کشور با بیان اینکه خوشبختانه در بسیاری از استان‌های کشور، رشته مدیریت هتلداری تاسیس شده است، افزود: از جمله سیاست‌های ما تعامل با سازمان‌ها و دســتگاه‌های مرتبط با گردشگری است. وی با اشــاره به اینکه بیش از ۱۰۰ تن از نمایندگان در فراکســیون گردشگری مجلس شــورای اسلامی عضو هســتند، افزود: هم‌اکنون بسیاری از مسائل مربوط به حوزه خود را از طریق این فراکســیون دنبال می‌کنیم. همچنین تشــکیل کمیســیون ویژه گردشگری در دســتور کار مجلس قرار دارد که مقدمات این کار انجام گرفته اســت تا در صحن علنی مطرح شود.

حمــزه‌زاده ادامــه داد: در طی دوســال قبل هرســال ۱۵ درصد میانگین اشغال هتل‌ها کاهش یافته است، از دلایل کاهش اشغال هتل‌ها، می‌توان به کاهش تــوان اقتصادی مردم و توســعه فعالیت مراکز اقامتی غیررســمی اشــاره کــرد. وی درباره تعداد هتل‌های ســطح کشــور عنوان کرد: در حال حاضــر ۲ هزار هتل و هتل آپارتمــان با ۷۵ هزار اتــاق و ۲۰۰ هــزار تخت در سراســر کشــور در درجات مختلــف خدمات اقامتــی ارائه می‌دهند. رییس جامعه هتلداران کشور با اشاره به خبرهای مربوط به تعطیلی هتل‌ها تصریح کرد: آمار مربوط بــه تعطیلی هتل‌ها صحت دارد که این امر به دنبال توسعه بی‌رویه ساخت هتل بدون نیازسنجی صورت گرفته است و متاســفانه در برخی مقاصد همچون مشهد خودش را بیشتر نشان داده است.

سرمقاله

آمازون و چگونگی موفقیت آن

ادامه از صفحه یک- سود اصلی با استفاده از طراحی الگوریتم های بســیار دقیق اســت که برای مدیریت رفتــار بازدیدکنندگان آن ســایت طراحی شــده است که باعث می شود به صورت ماهرانه ای به معامله ای سودمند تبدیل شود. در واقع یک سیستم یارانه ای فوق هوشمند؛ همواره حواسش به مشتری و خواسته های اوست و شما را به عنوان یک مشتری همواره رصد می کند تا در یابد، شــما به چه میزانی حاضرید برای خرید کالایی هزینه کنید. زیرا افراد بســته به نوع نیاز و ســلیقه خود، حاضرند برای خرید کالاهای مورد نیازشان پول پرداخت نمایند.

آمازون یک ماشــین بزرگ شناخت الگوریتم است که با گذشته ای که از شــما سراغ دارد می تواند حدس بزند که چه چیزی می خرید و بر این اساس سود خود را به حداکثر برساند. آمازون ؛ با چرخش به سمت ایده های برنده و سرمایه گذاری همراه با برنامه های طولانی مدت، مدام در حال رشد و پیشرفت است.

بنابراین می توان اذعان داشــت موفقیت، خواه در یک کســب و کار کوچک و خواه در یک شرکت بزرگ، مرتبط با نوع رهبری آن است چرا که "جف بزوس" شــرکت بزرگی همچون آمــازون را با ایده های طلایی خود به اوج رساند.

مدیر مسوول روزنامه تفاهم*

خط بطلان بر یک تصور غلط در مورد ژاپن

کارمندان کدام کشورها بیشتر کار می‌کنند؟

آمارها نشان می دهد که بر خلاف تصور اکثر مردم، کارکنان هشت کشــور جهان بیــش از ژاپنی ها کار می کنند!به گزارش ایســنا، مردم در سراسر جهان پس از استراحت و تعطیلات سال نو میلادی بر سر کار خود بر می گردند. امسال، کارکنان در برخی از کشورها، ساعت کاری بیشتری نسبت به سایرین خواهند داشت.

بنا بر اعلام ســازمان همکاری و توســعه اقتصــادی، مکزیکی ها با ۲۲۴۶ ســاعت، بیشترین ساعت کاری در سراسر جهان را دارند که ۴۶۷ ساعت بیشتر از میانگین ساعت کاری آمریکایی هاست؛ با این تفاوت که درآمد کارکنان مکزیکی یک پنجم درآمد آمریکایی هاست!

در کــره جنوبی نیز علی رغم تلاش دولت این کشــور برای کاهش ســاعت کاری، کارکنان کره ای به طور میانگین ۲۱۱۳ ســاعت در سال کار مــی کنند. یونانی ها که پس از وقوع بحران مالی، غالبا افرادی تنبل که مایل به بازنشســتگی زودهنگام هســتند تصور می شدند، بیش از هر کشــور دیگری در اروپا کار می کنند و با ۲۰۴۲ ســاعت کار در ســال، در رتبه ســوم قرار دارند.بعد از یونانی ها، کارکنان شــیلیایی با ۱۹۸۸ ســاعت کار ســالانه، روس ها با ۱۹۷۸ ساعت کار و ترک ها با ۱۸۳۲ ساعت کاردر سال قرار دارند.آمریکایی ها با ۱۷۷۹ ساعت در رده هفتم قرار دارند و بعد از آن ها ایتالیایی ها هســتند که ۱۷۲۵ ساعت در سال کار می کنند.

طبق آنچه که موسســه آماری استاتیستا منتشر کرده، ژاپنی ها که به عقیده بســیاری از افراد، بیش از سایر مردم جهان کار می کنند، با ۱۷۱۹ ســاعت کار در سال، در رتبه نهم هستند.پس از ژاپن نیز بیشترین ساعت کار به ترتیب متعلق به کشورهای کانادا، اسپانیا، انگلیس، استرالیا، فرانسه و آلمان است.

آگهی تغییرات شرکت پارس پاک سهامی خاص به شماره ثبت ۷۰۶۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۵۶۰۳۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۴،۰۵،۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - خانم دریا مشهور صومعه سرایی به شماره ملی ۲۶۷۹۱۶۵۵۳۵ به عنوان بازرس اصلی و آقای منصور حسن زاده به شماره ملی ۱۶۲۱۰۱۷۷۴۵ به عنوان بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند. ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۲۹۲۱۱)

آگهی تغییرات شرکت پارس پاک شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۷۰۶۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۵۶۰۳۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۵،۰۴،۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : خانم دریا مشهور با کدملی ۲۶۷۹۱۶۵۵۳۵ به عنوان بازرس اصلی و اقای منصور حسن زاده با کدملی ۱۶۲۱۰۱۷۷۴۵ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۲۹۲۱۲)

آگهی تغییرات شرکت پارس پاک سهامی خاص به شماره ثبت ۷۰۶۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۵۶۰۳۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵،۰۴،۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آدرس مرکز اصلی شرکت از تهران به استان گیلان شهرستان رشت کیلومتر ۵ جاده تهران،جنب پمپ بنزین دولت آباد بن بست نور-کدپستی: ۴۱۹۹۸۳۵۴۴۶ انتقال یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح مذکور اصلاح گردید. ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۲۹۲۱۳)

شرکت پارس پاک شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۷۰۶۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۵۶۰۳۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۲،۱۲،۰۳ نقل و انتقال سهام وفق مواد ۳۹و۴۰ لایحه اصلاحی قانون تجارت مربوط به امور داخلی شرکتهای سهامی بوده و از موارد ثبت و آگهی نمی باشد. ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۲۹۲۱۴)

شرکت پارس پاک شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۷۰۶۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۵۶۰۳۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۲،۰۲،۰۲نقل و انتقال سهام وفق مواد ۳۹و۴۰ لایحه اصلاحی قانون تجارت مربوط به امور داخلی شرکتهای سهامی بوده و از موارد ثبت و آگهی نمی باشد. ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۲۹۲۱۵)

آگهی تغییرات شرکت تابان گستر پویا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۰۸۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۹۱۴۳۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۶،۰۹،۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : -آقای ناصرترکمن به شماره ملی ۰۰۸۰۸۳۵۰۰۷ به عنوان بازرس اصلی و خانم اعظم قدیمی به شماره ملی ۴۲۸۴۳۷۸۰۶۶ بعنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال انتخاب گردید. حجت اله قلی تبار سرپرست اداره ثبت شرکتها وموسسات غیرتجاری شهرستانهای استان تهران ۱

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رباط کریم (۱۲۹۲۲۳)

آگهی مرحله سی ام سال ۱۳۹۶(منطقه دو کرمان)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان کرمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

((آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

در اجرای مواد مذکور بدینوسیله املاکی که برابر اراء هیاتهای حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو شهرستان کرمان تقاضای ثبت انها پذیرفته و ادامه عملیات ثبتی انها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است به ترتیب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت) واقع در بخشهای (۲- ۳ -۶) ثبتی شهرستان کرمان بشرح ذیل اگهی میشود تا در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند بتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شایان ذکر است صدور و تسلیم سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود .

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲ کرمان

۱۵۳۳۸ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۹۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – اقای علی فولادی بلوچستانی زاده فرزند حسین به شناسنامه شماره ۲۸۱ صادره از ریگان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۶/۵۴ متر مربع به ادرس کرمان بزرگراه امام بلوار پشت بار فروشی قدیم کوچه شهید محمدی ۱۵ درب سوم سمت چپ خریداری از محل مالکیت رخشنده اهورایی - ردیف ۱۳۴۳

۱۵۳۴۴ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۴۸۴ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – اقای رحمان مالکی فرسنگی فرزند اکبر به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۴۸۱۹۰۴ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۵۴/۵۴ متر مربع به ادرس کرمان سراسیاب فرسنگی خیابان شهید بختیاری خریداری از محل مالکیت فاطمه احمدی نژاد (با این توضیح که برابر ماده ۱۳ قانون ت .ت ثبت محل مکلف به تنظیم اظهارنامه ثبتی میباشد) - ردیف ۰۳۱۸

۱۵۳۵۰ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۹۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – اقای امیر مهدی ابراهیم زاده ماهانی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۲۹۸۱۰۱۹۹۶۱ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۱/۴۹ متر مربع به ادرس کرمان شهرک صنعتی کوچه شماره ۱۶ خریداری از محل مالکیت فاطمه پور حیدری - ردیف ۰۳۰۰

۱۵۳۵۱ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مجزی شده از ۸۹۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی – اقای امیر صالح ابراهیم زاده ماهانی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۲۹۸۱۲۸۸۱۸۰ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۶/۰۴ متر مربع به ادرس کرمان شهرک صنعتی کوچه ۱۶ خریداری از محل مالکیت فاطمه پور حیدری - ردیف ۰۲۹۹

۲۱۳ فرعی از ۳۹۷۹ اصلی – خانم لیلی لطفی الله اباد فرزند علی به شناسنامه شماره ۸۰ صادره از رفسنجان در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۲۸ متر مربع که موازی ۱۰/۶۶ متر مربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به ادرس کرمان روستای حسین اباد خان خیابان امام حسین (ع) کوچه ۲ خریداری از محل مالکیت محمد حسیبی - ردیف ۴۳۲۸

۷۹۵ فرعی از ۳۹۸۹ اصلی مجزی شده از ۱۷ فرعی از ۳۹۸۹ اصلی – اقای حامد رشیدی زاده کرمانی فرزند ابراهیم به شناسنامه شماره ۳۰۳۰ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۴۶/۴۷ متر مربع به ادرس کرمان خیابان مدرس کوچه داوری خریداری از محل مالکیت فاطمه هدایت - ردیف ۰۲۱۰

۶ فرعی از ۴۰۵۷ اصلی – اقای محمد علی طاهر فرزند علی اکبر به شناسنامه شماره ۶۴۲ صادره از کرمان و اقای محمد حسین طاهر فرزند علی اکبر به شناسنامه شماره ۸۳۸ صادره از کرمان و خانم ربابه طاهر فرزند علی اکبر به شناسنامه شماره ۱۲۴ صادره از کرمان بالسویه هر کدام نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ چهار باب مغازه به مساحت ۶۶ متر مربع به ادرس کرمان خیابان میرزا رضای کرمانی بین کوچه ۶ و ۸ خریداری از محل مالکیت طاهره شفیعی زاده - ردیف های ۱۹۱ و ۱۹۲ و ۱۹۳

۲۷۵ فرعی از ۴۲۲۱ اصلی – اقای صفر برجی بوج فرزند علی به شناسنامه شماره ۱۷ صادره از مرکزی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۱/۶۴ متر مربع به ادرس کرمان خیابان سرباز کوچه ۵۴ خریداری از محل مالکیت ماشاالله ثمره هدایت زاده - ردیف ۰۵۳۸

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۳ کرمان

۲۳۰۵۶ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی – اقای احمد حسنی اشور زاده فرزند محمد به شناسنامه شماره ۲۱ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۲۸۸/۲۵ متر مربع به ادرس کرمان اسیاباد جنوبی کوچه شهید حسین محمدیان خریداری از محل مالکیت سیاوخش سیاوشیان - ردیف ۰۷۲۲

۲۳۲۰۴ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی – اقای مرتضی یزدان پناه فرزند اکبر به شناسنامه شماره ۱۵۲۳ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۶/۵۰ متر مربع به ادرس کرمان خیابان شهاب کوچه ۴۰ خریداری از محل مالکیت محمد رضا هروی - ردیف ۰۸۳۵

۲۳۱۷۳ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی – اقای داود شمس الدینی لری فرزند بالاجان به شناسنامه شماره ۴۳۰ صادره از بافت در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۵/۷۱ متر مربع به ادرس کرمان میدان رسالت بلوار ۲۴ مهر کوچه ۱۲ خریداری از محل مالکیت محمد مصباح ایراندوست - ردیف ۰۴۲۷

۲۳۱۵۵ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی – اقای جلیل حاج محمدی راینی فرزند احمد به شناسنامه شماره ۱۷۲ صادره از گلباف در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۹/۷۰ متر مربع به ادرس کرمان خیابان مالک اشتر جنوبی کوچه ۲۸ خریداری از محل مالکیت حسن ودیعتی - ردیف ۰۴۲۷

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۶ کرمان

۲۱۰۰ فرعی از ۲۰ اصلی – اقای مختار سلیمانی چمک فرزند امید علی به شناسنامه شماره ۱۸۵ صادره از جیرفت در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۱/۲۵ متر مربع به ادرس کرمان قائم اباد خیابان ولی عصر (عج) کوچه ۱۵ انتهای کوچه خریداری از محل مالکیت مهدی نظریان - ردیف ۰۰۸۵

۲۱۱۹ فرعی از ۲۰ اصلی – خانم زهره پاک نژاد فرزند شکراله به شناسنامه شماره ۹۷ صادره از شهربابک در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۸/۴۶ متر مربع به ادرس کرمان قائم اباد خیابان ولی عصر (عج) کوچه یک خریداری از محل مالکیت نصراله بنی واهب - ردیف ۲۲۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۳۹۶/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : شنبه ۱۳۹۶/۱۰/۲۳

رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان کرمان

محمود مهدی زاده