خبرنامه

تقدیر از حمایت های بانک پاسارگاد در رقابت‌های جهان پهلوان تختی

در جریان سی‌و هشتمین دوره رقابت‌های بین‌المللی کشتی آزاد جام جهان پهلوان تختی، بانک پاسارگاد به عنوان برترین حامی مالی فدراسیون کشتی مورد تقدیر قرار گرفت.به گزارش تفاهم، در سی و هشتمین دوره رقابت‌های بین‌المللی کشتی آزاد جام جهان پهلوان تختی که در تاریخ ۲۰ بهمن ۱۳۹۶، در سالن شهید پورشریفی تبریز برگزار شد، در مراسمی با حضور مسعود سلطانی‌فر– وزیر ورزش و جوانان، مسعود پزشکیان– نایب رئیس مجلس شورای اسلامی، مجید خدابخش– استاندار آذربایجان شرقی، حمید بنی تمیم– نایب رئیس فدراسیون کشتی و جمشید نظمی– مدیرکل ورزش و جوانان استان آذربایجان شرقی، از حمایت‌های همه جانبه بانک پاسارگاد تقدیر شد.در این مراسم، کاپ و لوح تقدیر فدراسیون به بانک پاسارگاد اهدا گردید.گفتنی است؛ بانک پاسارگاد در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی خود، از سال ۱۳۹۱، به طور همه جانبه از تیم‌های ملی کشتی ایران، حمایت کرده و در این سال‌ها، با قدردانی و اهدای سهام در مسابقات بین‌المللی در کنار قهرمانان و مربیان کشتی کشور ایستاده‌است و این حمایت‌ها همچنان ادامه دارد.

افتتاح شعبه بازسازی شده امام خمینی (ره) موسسه اعتباری کوثر

شعبه امام خمینی(ره) موسسه اعتباری کوثر در شهر ارومیه که به تازگی در بافت تاریخی بازسازی شده است، افتتاح شد.به گزارش ایبنا به نقل از روابط عمومی موسسه اعتباری کوثر، مراسم افتتاح این شعبه با حضور جواد فهیمی پور قائم مقام مدیر عامل و تنی چند از مدیران حوزه مرکزی، جلیل جباری مدیر اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان، عطایی– مدیر کل سازمان عمران و بهسازی شهری اداره کل راه و شهرسازی استان و اسدی– معاون فنی شهردار منطقه ۴ ارومیه، مهران حاجیلو– معاون ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان آذربایجان غربی برگزار شد.محمد رضا آهن تن– مدیر سابق شعب استان آذربایجان غربی موسسه اعتباری کوثر، با بیان این که شعبه امام خمینی (ره) در یک فرآیند ۱۸ ماهه مورد بازسازی قرار گرفته و هم اکنون در حال ارائه خدمات به مشتریان است، گفت: در این شعبه به زودی سرویس های خاص مشتریان ارائه خواهد شد.جلیل جباری–مدیر کل میراث فرهنگی و گردشگری استان آذربایجان غربی در مراسم افتتاح شعبه امام (ره) گفت: صیانت و حفاظت بافت های تاریخی از اولویت های شهر ارومیه می باشد.وی افزود: شعبه امام خمینی(ره) با همت و هزینه موسسه اعتباری کوثر احیا گردیده است که از مسئولین کوثری تشکر می نمایم. لازم به ذکر است، شعبه امام (ره) موسسه اعتباری کوثر در خیابان امام خمینی (ره)، جنب مسجد یوردشاهی قرار دارد.

افتتاح ۳ شرکت با تسهیلات بانک صنعت و معدن

تفاهم – گروه بانک و بیمه: همزمان با دهه فجر انقلاب اسلامی شرکت پرسیا رزین آبنوس با حضور تبادراستاندار فارس ، همتی –رئیس سازمان صنعت ،معدن وتجارت استان فارس وجمعی از نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی و مقامات استانی با تسهیلات بانک صنعت ومعدن در شهرک بزرگ صنعتی شیراز به بهره برداری رسید. این واحد تولیدی با بهره مندی از ۴۸ میلیارد ریال تسهیلات بانک صنعت ومعدن شعبه شهرک بزرگ صنعتی شیرازبه اجرا در آمده است.با بهر برداری از این واحد صنعتی برای بیش از ۴۸ نفر بطور مستقیم وبیش از ۲۰۰ نفر بطور غیر مستقیم اشتغال ایجاد گردیده وتاثیر مثبتی در فضای کسب وکار استان بوجود آمده است.شرکت شهر آرا بتن نیز با تسهیلات بانک صنعت ومعدن در شهرک بزرگ صنعتی شیراز به بهره برداری رسید.این واحد تولیدی با بهره مندی از حدود ۶ میلیارد تومان تسهیلات بانک صنعت ومعدن به اجرا در آمده است.با بهره برداری از این واحد صنعتی برای بیش از ۵۰ نفر اشتغال ایجاد گردیده وتاثیر مثبتی در فضای کسب وکار استان بوجود آمده است.همچنین شرکت شیمی اکسیر بوستان در شهرک صنعتی محمود آباد قم به بهره برداری رسید.

تقدیر سازمان خصوصی از مدیر عامل بانک ایران زمین

تفاهم – گروه بانک و بیمه: معاون وزیر و رئیس کل سازمان خصوصی سازی طی نامه‌ای از اقدامات و همراهی بانک ایران زمین در پرداخت سود سهام عدالت تقدیر و تشکر کرد.در پی واریز سود سهام عدالت در روزهای گذشته پوری حسینی– معاون وزیر و رئیس کل سازمان خصوصی سازی طی نامه‌ای از عبدالمجید پورسعید– مدیرعامل بانک ایران زمین به منظور همراهی سازمان خصوصی سازی در پرداخت سود سهام عدالت تقدیر و تشکر کرد.

در متن این نامه آمده است؛ خداوند سبحان را شاکریم که با همدلی و همراهی بی دریغ سیستم بانکی کشور، عملیات یکپارچه نخستین مرحله واریز سود سهام عدالت به بهترین نحو ممکن و بدون هرگونه خطای سیستم اجرا شد.سازمان خصوصی سازی مراتب سپاس خود را از تعامل شایسته جنابعالی و همکاران ارجمندتان تقدیم نموده و تقاضا دارد در اجرای مراحل بعدی پرداخت سود سهام عدالت با پیش‌بینی تمهیدات لازم، این سازمان را در جهت ارائه خدمات مطلوب و به موقع به جامعه بزرگ مشمولین سهام عدالت همراهی فرمایند.

مدیر کل مقررات بانک مرکزی اعلام کرد؛

۴.۷ تریلیون دلار منابع فین‌تک در معرض خطر

مدیرکل مقررات بانک مرکزی گفت: براساس برآوردها ۴.۷ تریلیون دلار منابع، در معرض ریسک در حوزه فین‌تک وجود دارد که به وسیله فناوری‌های نظارتی می‌توان کمک کرد تا این منابع در معرض خطر قرار نگیرند.عبدالمهدی ارجمندنژاد در گفتگو با ایبنا، با اشاره به کاربردهای رگ‌تک در مباحث بازرسی، نظارت و تطبیق در نظام بانکی، اظهار داشت: اصراری نداریم که این حوزه توسط بخش حاکمیتی شکل بگیرد؛ ولی سابقه و تجربه تاریخی ما نشان داده است که بسیاری از مباحث از بخش حاکمیتی جریان و تسری پیدا می‌کند و به بخش خصوصی وارد می‌شود. همچنین ممکن است بخش خصوصی انگیزه لازم را برای پیگیری مسائل حاکمیتی نداشته باشد.

وی افزود: رگ تک، کاربردی نظارتی دارد که در وهله اول، دغدغه بخش‌های حاکمیتی است و پیش از بخش خصوصی، این حاکمیت است که می‌خواهد نظارت کلی بر روی شبکه بانکی و بازار پول و ارز داشته باشد، بنابراین طبیعی است که در وهله نخست، بخش‌های دولتی وارد این حوزه شوند تا مطمئن باشند سیاست‌های مصوب حاکمیت در چارچوبی صحیح جلو می‌رود. در واقع، اولین متقاضی این حوزه خود حاکمیت و دستگاه‌های نظارتی هستند و طبیعی است که این حوزه را با انگیزه و پیگیری بیشتری به جلو ببرند؛ هرچند فواید رگ تک به‌گونه‌ای است که بخش خصوصی نیز می‌تواند واجد انگیزه‌های لازم برای بهره‌گیری از توانمندی‌های این حوزه باشد.

ارجمند نژاد با بیان اینکه، خوشبختانه رگ‌تک این پتانسیل را دارد که از روش‌های مختلف این اطلاع‌رسانی را برای افراد انجام دهد که آن‌ها در عملیات روزمره دچار خطا نشوند یا اگر جایی حدود مقرراتی و نظارتی را نقض کردند، سیستم به آن‌ها اخطار دهد و پیشگیری و مصون‌سازی ایجاد کند، تصریح کرد: اگر جایی تخلفی شکل گرفت، سیستم‌هایی که تحت عنوان رگ تک شکل گرفته‌اند، می‌توانند به مراجع نظارتی هشدار دهند که خطایی شکل گرفته است. قطعا اگر سیستم‌ها شفاف و قوی باشند، نمی‌توان چیزی را در آن‌ها مخفی کرد و زمینه بسیاری از تخلفات، انحرافات و جرایم، برچیده خواهد شد.

مدیرکل مقررات و مجوزهای بانکی و مبارزه با پولشویی بانک مرکزی یادآور شد: بر اساس برخی برآوردها، بعد از بحران سال ۲۰۰۸، در حوزه فین تک به‌دلیل رعایت نکردن قوانین و مقررات یا ریسک‌هایی که متحمل شده‌اند، حدود ۲۰۰ میلیارد دلار جریمه پرداخت شده است. در صورتی که رگ تک از این قابلیت برخوردار است که مانع از بروز ضررهای هنگفت این‌چنینی شود و خطای انسانی را به حداقل ممکن کاهش دهد.ارجمند نژاد ادامه داد: رگ‌تک این امکان را فراهم می‌کند که اشخاص حقیقی و حقوقی که در بازار پول و سرمایه فعالیت دارند، گرفتار ریسک شهرت نشوند. همان‌طور که می‌دانید اعتماد و اعتباری که مردم به نهادهای پولی و مالی دارند، مهم‌ترین سرمایه برای این سازمان‌ها و نهادهاست و این اعتماد از سرمایه و پول برای آن‌ها مهم‌تر است.وی خاطرنشان کرد: براساس برآوردها ۴.۷ تریلیون دلار منابع، در معرض خطر و ریسک در حوزه فین‌تک وجود دارد که به‌وسیله فناوری‌های نظارتی می‌توان کمک کرد تا این منابع در معرض خطر و ریسک فراوان قرار نگیرند و پوشش مناسبی را برای آن‌ها فراهم ساخت.

امضاء تفاهم‌نامه همکاری مشترک بین سازمان میراث فرهنگی و پست بانک ایران در راستای اشتغالزائی

تفاهم – گروه بانک و بیمه: تفاهم‌نامه مشترک بین سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و پست‌بانک‌ایران درراستای اشتغالزائی درمناطق روستائی و شهرهای زیر۱۰هزار نفر طی مراسمی توسط مدیرعامل این بانک و معاون سازمان مذکور امضاء شد.

در این مراسم بهمن نامورمطلق معاون صنایع دستی و هنرهای سنتی، هدف از امضای این تفاهم‌نامه را ایجاد اشتغال پایدار و تجاری‌سازی فعالیت هنرمندان فعال در حوزه صنایع دستی اعلام کرد و گفت: هنرمندان صنایع دستی هویت ما را بازتولید می‌کنند و حمایت از آنها موجب ایجاد اشتغال و تقویت فرهنگ و هنر اصیل ایرانی می‌شود.

نامور مطلق، صنایع دستی را صنایعی آینده‌دار دانست و افزود: با توجه به ظرفیت‌ها و توانمندی‌های پست بانک انتظار داریم که همکاری‌ها گسترش یابد و این بانک علاوه بر تأمین اعتبار برای فعالان حوزه صنایع دستی در بخش گردشگری نیز حضور یافته و در تحقق تمام برنامه های اشتغالزائی سازمان میراث فرهنگی سهیم باشد.

خسرو فرحی– مدیرعامل پست بانک ایران نیز در این مراسم گفت: این بانک هم بعنوان بانک توسعه‌ای و تخصصی حوزه فناوری اطلاعات فعالیت دارد و هم وظیفه خدمت‌رسانی و کمک به توسعه مناطق محروم را به‌عهده دارد.وی افزود: پست‌بانک ایران ایجاد اشتغال و تقویت تولید ملی، تأمین مالی و حمایت از صنایع دستی را از وظایف خود می‌داند و واحدهای اجرائی این بانک همانگونه که تاکنون در پرداخت تسهیلات اشتغالزائی صندوق توسعه ملی عملکرد مطلوبی داشته‌اند، درحوزه صنایع دستی نیز موفق عمل می‌کنند.داود کریمی مدیر امورهماهنگی حوزه مدیریت نیز ابراز امیدواری کرد: آغاز این همکاری و برنامه‌های مشترک پست بانک ایران و سازمان میراث فرهنگی موجب کمک به ایجاد اشتغال پایدار خواهد شد.گفتنی است؛در این مراسم احتشام فلاح‌فر– عضو هیأت مدیره و تنی چند از مدیران پست‌بانک‌ایران به همراه جمعی از مدیران سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در این مراسم حضور داشتند.

گام بلند بانک دی در اعطای تسهیلات قرض الحسنه به جامعه

تفاهم– گروه بانک و بیمه: بانک دی در راستای گسترش فرهنگ قرض الحسنه در ۱۰ ماه نخست سال جاری ۵۶۰ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه اعطا کرده است.شعبانعلی داورپناه، معاون اعتبارات بانک دی در خصوص تسهیلات قرض الحسنه اعطایی بانک در سال جاری گفت: بانک دی با هدف رفع مشکلات ازدواج و تهیه جهیزیه، درمان، خوداشتغالی و رفع احتیاجات ضروری و به منظور گسترش و نهادینه کردن سنت پسندیده قرض الحسنه در جامعه، ضمن تجهیز منابع ارائه خدمت در چارچوب قوانین پولی و بانکی کشور، در ۱۰ ماه ابتدایی سال جاری موفق به پرداخت ۵۶۰ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه به اقشار مختلف از جمله جوانان و نیازمندان شده است.

داورپناه با اشاره به رشد میزان تسهیلات قرض الحسنه اعطایی نسبت به ده ماه مشابه سال گذشته افزود: بانک دی در ده ماه ابتدایی سال جاری موفق به پرداخت ۶۲۵۹ فقره تسهیلات شد که این تعداد در مقایسه با تسهیلات اعطایی مدت مشابه سال گذشته، نشان دهنده رشد ۵۰ درصدی اعطای تسهیلات در این بانک است. معاون اعتبارات بانک دی همچنین با اشاره به مشکلات جوانان در امر ازدواج گفت: اهتمام ویژه بانک دی در سال جاری بر پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج منجر به آن شد که تا پایان دی ماه سال جاری کلیه متقاضیان تسهیلات ازدواج توانسته اند از تسهیلات خود بهره مند و یا در جریان پرداخت قرار بگیرند.

داورپناه همچنین با اشاره به اهمیت تلاش شعب در بازاریابی اعطای تسهیلات قرض الحسنه افزود: در ابتدای سال، هدف گذاری های لازم جهت تخصیص منابع قرض الحسنه به گونه ای صورت گرفت که سهم تسهیلات قرض الحسنه تفاهم نامه ای جهت رفع احتیاجات سایر سازمان ها نیز لحاظ گردد و بر این اساس حدود ۲۵ درصد سهم تسهیلات قرض الحسنه در ده ماه ابتدایی سال ۱۳۹۶ به این امر اختصاص یافته است که با عنایت به تلاش تعدادی از شعب در خصوص تنظیم تفاهم نامه اعطای تسهیلات به پرسنل سازمان ها و شرکت ها، این امر به خوبی محقق شد.وی در پایان ابراز امیدواری کرد که تمامی شعب بانک دی بتوانند با افزایش تلاش خود در بازاریابی تسهیلات قرض الحسنه نسبت به گسترش فرهنگ قرض الحسنه و حل مشکلات جامعه کمک کنند.

تاکید مدیرعامل بانک اقتصادنوین بر نقش تعیین کننده روسای شعب در پیشبرد اهداف بانک

مدیرعامل بانک اقتصادنوین در جمع کارکنان سرپرستی و شعب منطقه هشت استان‌های این بانک در کرج، نقش روسای شعب در پیشبرد اهداف و موفقیت‌های بانک را تعیین کننده توصیف کرد و گفت: رفتار روسای شعب به عنوان واحد کسب و کار در موفقیت بانک بسیار مهم و تاثیرگذار است.به گزارش تفاهم، علیرضا بلگوری مدیرعامل این بانک، در جمع مسئولان و کارکنان این سرپرستی، افزود: شعب بانک واحد دسترسی مشتریان به خدمات بانک در سراسر کشور به شمار می‌روند، روسای شعب بانک باید بکوشند با اقدامات درست و به موقع زمینه را برای ارائه خدمات با کیفیت و به موقع و افزایش ضریب رضایتمندی به مشتریان فراهم کنند.

وی به لزوم بررسی و شناخت مقتضیات منطقه‌ای در ارائه خدمات توسط روسای شعب اشاره کرد و افزود: با توجه به گستردگی شعب بانک در سراسر کشور، لازم است همکاران در شعب بانک تحت نظر رئیس شعبه، نسبت به بررسی و شناخت اقتضائات آن منطقه اقدام و پیشنهادهای عملیاتی متناسب با نیازهای منطقه تحت پوشش خود را ارائه کنند.وی گفت: واحد طرح و برنامه بانک بر اساس این پیشنهادها نسبت به طراحی و معرفی محصولات و خدمات جدید اقدام خواهد کرد.مدیرعامل بانک اقتصادنوین همچنین به لزوم چابکسازی سازمان در ارائه خدمات اشاره کرد و گفت: چابک‌سازی سازمان مزیت‌های متعددی برای ذی‌نفعان به همراه خواهد داشت که از جمله این مزیت‌ها می‌توان به ارائه خدمات با کیفیت، سریع و کاهش قیمت پول در بانک اشاره کرد، که این موارد در نهایت ضریب بهره‌وری بانک را بهبود می‌بخشد.

پیش از سخنان مدیرعامل بانک اقتصادنوین، همایون بهزاد افشار– سرپرست منطقه هشت استان‌های بانک اقتصادنوین گزارشی از وضعیت شعب تحت پوشش این سرپرستی ارائه کرد.حضور در منطقه هشت استان‌ها هشتمین سفر علیرضا بلگوری مدیر عامل بانک اقتصادنوین در هفته‌های اخیر به سرپرستی‌های استان این بانک است که با هدف دیدار با همکاران شعب این سرپرستی انجام شد، در این سفر نیز به روال سفرهای قبلی جمعی از مدیران ارشد گروه اقتصادنوین از جمله حسین کریمخان زند– مدیرعامل شرکت بیمه نوین، ساسان معدل– مدیرعامل شرکت پرداخت نوین و حسن خورسند– مدیرعامل شرکت خدمات و پشتیبانی اقتصادنوین حضور داشتند.

تنوع منابع صادرات غیرنفتی در بانک توسعه صادرات

به گفته رییس اداره امور شعب و بازاریابی بانک توسعه صادرات، با رشد ۶۹ درصدی منابع داخلی بانک طی ۱۰ ماهه ابتدایی سال جاری و اتکا به این منابع پایدار ، متنوع و به نسبت ارزان قیمت، نیازهای تأمین مالی صادرکنندگان به نحو مطلوب برآورده می شود. حبیب احمدی– رئیس اداره امور شعب و بازاریابی بانک توسعه صادرات ایران در گفتگو با اگزیم نیوز گفت: همچنین با توجه به اینکه توسعه صادرات غیرنفتی یکی از مهم ترین مؤلفه های تقویت تولید وکارآفرینی محسوب می شود، مساعدت در امور مرتبط با فعالان اقتصادی این بخش از اقتصاد و تسهیل قوانین و مقررات و توسعه خدمات پیرامونی صادرات غیر نفتی، نقش به سزایی در تحقق اقتصاد مقاومتی خواهد داشت.وی اظهار داشت: در راستای تحقق اهداف و ایفای مأموریت محوله، بانک توسعه صادرات ایران، به عنوان اگزیم بانک کشور، ضمن بهره گیری از دانش و تجربه کارشناسان مجرب و مدیران متعهد خود در تلاش است تمامی زنجیره صادرات کشور را مورد حمایت قرار دهد.احمدی تصریح کرد: با همین رویکرد و به منظور رفع نیازهای اجزای این زنجیره، بانک با جذب منابع ارزان قیمت، نسبت به تأمین مالی صادرکنندگان و فعالان اقتصادی این حوزه اقدام نموده و ضمن ایجاد تنوع در ابزارهای اعتباری، شبکه کارگزاران خارجی را برای تسهیل مبادلات بین المللی توسعه داده است؛ همچنین به منظور برقراری ارتباط مؤثر و دو سویه با مشتریان، باشگاه مشتریان دایر شده تا بیش از پیش با صادرکنندگان تعامل برقرار گردد.

حبیب احمدی در ادامه رئوس فعالیت ها و اقدامات بانک را برشمرد و گفت: در حوزه تامین مالی، بانک توسعه صادرات ایران در جهت تامین مالی صادرکنندگان، همزمان با پیگیری افزایش سرمایه بانک، قرارداد های متنوعی با صندوق توسعه ملی شامل سپرده گذاری ریالی(۱۶٫۲۰۰ میلیارد ریال) ، سپرده گذاری ارزی(۸۰۰ میلیون دلار و ۱۰۰ میلیون یورو) و عاملیت ارزی (۵۰۰ میلیون دلار) ، منعقد کرد.احمدی به اخذ خطوط اعتباری ویژه از بانک مرکزی اشاره کرد و گفت: با بهره گیری از این خطوط، در کنار رشد ۶۹ درصدی منابع داخلی بانک طی ۱۰ ماهه ابتدایی سال جاری و اتکا به این منابع پایدار ، متنوع و به نسبت ارزان قیمت، نیازهای تأمین مالی صادرکنندگان و فعالان اقتصادی در حوزه صادرات، به نحو مطلوب برآورده می شود.وی خاطرنشان کرد: اخذ خطوط اعتباری ارزی از بانک های معتبر خارجی از جمله فرانسه، اتریش، کره جنوبی، روسیه و ... نیز در دستور کار بانک قرار داشته که مهم ترین آنها می توان به منابع ارزی کوتاه مدت خارجی (ریفاینانس) از جمله خط اعتباری ۱۰۰ میلیون دلاری اگزیم بانک کره جنوبی،خط اعتباری ۲۵ میلیون یورویی بانک تجارت و توسعه اکو اشاره کرد.

بانک مسکن

جزئیات طرح " رها " بانک مسکن

تفاهم – گروه بانک و بیمه : طی چند روز اخیر برخی از تسهیلات گیرندگان بانک مسکن با دریافت یک پیامک از مسیری مطلع شدند که به واسطه آن امکان فک رهن آپارتمان پیش از تسویه کامل اقساط وجود دارد.شماری از تسهیلات‌گیرندگان عمدتا خانه اولی بانک مسکن که طی چند ماه اخیر از تسهیلات خرید این بانک برای خانه‌دار شدن بهره‌مند شدند، در روزهای اخیر پیامکی حاوی یک دعوت از سوی مدیریت شعب مناطق بانک مسکن دریافت کردند.در متن این پیامک آمده است: «به پاس خوش حسابی شما در پرداخت اقساط تسهیلات دریافتی، جهت آگاهی از شرایط فک رهن واحد مسکونی خود در ازای افتتاح سپرده و دریافت بالاترین نرخ سود به شعبه اعطا کننده تسهیلات مراجعه فرمایید».این پیامک مربوط به اجرای طرحی تحت عنوان «رها» در بانک مسکن است که در چند سال گذشته نیز وجود داشته و همچنان در حال اجراست. در قالب طرح رها مالکان آپارتمان هایی که از طریق اخذ تسهیلات بانک مسکن خریداری شده و به واسطه دریافت تسهیلات، سند آنها در رهن بانک قرار دارد، قادر می‌شوند در صورت تمایل بدون اینکه اقساط خود را به طور کامل تسویه کنند، واحد را «فک رهن» کرده و از مزایای آن برخوردار شوند.

در این طرح سود بانکی اقساط باقی مانده بخشیده می‌شود و اصل بدهی به اضافه ۱۰ درصد (معادل ۱۱۰ درصد مانده حساب بدون احتساب سود بانکی) در یک حساب بانکی با سود سالانه ۱۵ درصد سپرده‌گذاری می‌شود و در ازای این سپرده، مالک می‌تواند سند را از رهن بانک خارج کند.محمد حسن مرادی، مدیر گروه طرح و برنامه بانک مسکن درباره اجرای این طرح، گفت: طرح رها این مزیت را برای تسهیلات‌گیرندگان دارد که مالکان آپارتمان‌های رهنی قادر می‌شوند آپارتمان خود را در عین باقی ماندن بخشی از اقساط وام آن، فک رهن کرده و آن را بفروشند.به گفته وی، با توجه به اینکه بالاترین نرخ سود بانکی قابل پرداخت در شبکه بانکی بر اساس مجوز بانک مرکزی (۱۵ درصد) به این سپرده‌ها تعلق می‌گیرد، کسانی که قصد فک رهن از طریق سپرده گذاری را داشته باشند، می‌توانند بخشی از اقساط تسهیلات خود را نیز از محل سود دریافتی پرداخت کنند

مرادی توضیح داد: در حالت طبیعی و بدون استفاده از طرح «رها»، یک مالک آپارتمان تسهیلات دار، چنانچه بخواهد به هر دلیل ملک خود را فک رهن کند، باید کل اقساط باقی مانده را یک جا تسویه کند که این کار از توان اکثر تسهیلات گیرندگان خارج است. اما به واسطه طرح رها، افراد می‌توانند در عین آزاد سازی ملک خود از رهن بانک مسکن، کماکان اقساط باقی مانده تسهیلات را به صورت تدریجی و ماهانه پرداخت کنند. برای این منظور، سپرده ۱۱۰ درصدی، صرفا نقش ضمانت بازپرداخت باقی مانده تسهیلات را دارد که جانشین رهن ملک می شود. برای استفاده از طرح رها باید حداکثر ۶۰ قسط ماهانه (معادل پنج سال از دوره بازپرداخت) باقی مانده باشد، اما در حال حاضر بانک مسکن به منظور رضایت مشتریان و خدمات رسانی مطلوب به آنها، این خدمت را بدون محدودیت به مشتریان خود ارائه می‌کند و بسیاری از دریافت‌کنندگان پیامک در این رابطه، کسانی هستند که بعضا بین یک تا دو سال از زمان بازپرداخت تسهیلات را سپری کرده‌اند.

خبرنامه

افزایش قیمت سکه تمام در روز رشد ۱۶۵ تومانی دلار

بازار آزاد روز گذشته شاهد افزایش قیمت سکه تمام بهار آزادی طرح جدید و قدیم و همچنین افزایش قیمت دلار و یورو بود.به گزارش ایبنا، روز گذشته در بازار آزاد هر قطعه سکه تمام بهار آزادی با ۱۷ هزار و ۷۰۰ تومان افزایش نسبت به روز پنج شنبه یک میلیون و ۵۴۰ هزار تومان فروخته شد.همچنین هر قطعه سکه تمام بهار آزادی نیز در مدت مشابه شاهد رشد ۴ هزار و ۵۰۰ تومانی بود و یک میلیون و ۴۸۶ هزار و ۵۰۰ تومان داد و ستد شد. نیم بهار آزادی با یک هزار و ۵۰۰ تومان رشد نسبت به روز پنجشنبه ۷۶۱ هزار تومان به فروش رسید و ربع بهار آزادی نیز با ۵ هزار تومان افزایش ۴۵۷ هزار و ۵۰۰ تومان معامله شد.قیمت سکه گرمی با این حال روز گذشته در بازار آزاد بدون تغییر نسبت به روز پنج شنبه ۳۰۱ هزار و ۵۰۰ تومان بود. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز با یک هزار و ۵۳۹ تومان افزایش نسبت به آخرین روز کاری هفته گذشته ۱۴۸ هزار و ۶۰۰ تومان ارزش گذاری شده بود.صرافی های پایتخت نیز هر دلار آمریکا را با ۱۶۵ تومان افزایش نسبت به روز پنج شنبه ۴ هزار و ۷۱۸ تومان فروختند. همچنین هر یورو با ۲۰ تومان رشد نسبت به آخرین روز کاری هفته گذشته ۶ هزار و ۴ تومان و هر پوند نیز در مدت مشابه بدون تغییر ۶ هزار و ۷۹۷ تومان داد و ستد شد.

افزایش چشمگیر سرمایه بانک شهر در سال‌های اخیر

معاون مالی و اقتصادی بانک شهر گفت: با نگاهی به ساختار سرمایه این بانک و تغییرات آن از سال ۱۳۸۸تاکنون و طی ۴ مرحله افزایش سرمایه ، تعداد سهام از ۱۵۰۰ میلیون سهم به ۱۵۵۷۳ میلیون سهم معادل ۴/۱۰ برابر (به ارزش ۱۵۵۷۳ میلیارد ریال) افزایش یافته است.به گزارش تفاهم، معاون مالی و اقتصادی این بانک با بیان این مطلب گفت: موتور محرکه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری ، نحوه و چگونگی دسترسی به منابع نقدی و مدیریت نقدینگی است و این تغییرات تماماً در چارچوب منافع سهامداران (سهم از بازار) و افزایش توان مالی و مدیریتی جهت حداکثر سازی سودآوری بانک و ارائه خدمات به مشتریان و عموم جامعه بوده است.محمد تقی صمدی افزود: طبیعی است افزایش سرمایه بدون دریافت وجه (از محل مطالبات و تجدید ارزیابی دارایی ها) با لزوم رعایت منافع سهامداران موجب کاهش بهای روز هر سهم بوده لیکن در نهایت ارزش کل سهام به نفع سهامداران بهبود یافته است .

اعلام زمان عرضه دوباره سهام بیمه اتکایی امین

بلوک ۱۱.۴۴ درصدی سهام بیمه اتکایی امین در روز نهم اسفندماه مسال دوباره در فرابورس عرضه می‌شود.به گزارش ایبنا، پس از ناکامی در فروش بلوک ۱۱.۴۴ درصدی سهام بیمه اتکایی امین در روز چهارشنبه (۱۸بهمن ماه امسال)، سازمان خصوصی سازی دوباره این بلوک ۲۸۵ میلیون و ۹۹۶ هزار و ۸۷۲ سهمی را در بازار دوم فرابورس عرضه می‌کند. بر این اساس، قیمت پایه تعیین شده برای هر سهم بیمه اتکایی امین برای این عرضه، همان قیمت قبلی یعنی قیمت تابلوی فرابورس در روز عرضه(معادل قیمت بسته شدن روز قبل از عرضه) به اضافه ۲۰ درصد به شرط آن که از مبلغ ۱۴۳۲ ریال کمتر نباشد، و سپرده شرکت در واگذاری این میزان سهام نیز ۱۲ میلیارد و ۲۸۶ میلیون و ۴۲۵ هزار و ۶۲۲ ریال تعیین شده است.

ممنوعیت اخذ کارمزد استعلام اطلاعات مشتریان از ثبت احوال

بانک مرکزی دریافت کارمزد استعلام اطلاعات مشتریان از سازمان ثبت احوال را ممنوع اعلام کرد.به گزارش تفاهم، در بخشنامه بانک مرکزی آمده است: در رابطه با موضوع کارمزد خدمات بانکی (ریالی)، به استحضار می‌رساند اخیرا مشاهده گردیده که برخی از بانک ها و موسسات اعتباری، علاوه بر کارمزدهای مندرج در بخشنامه‌ها ، اقدام به اخذ مبلغ ۲۰۰۰ ریال و برخی نیز ۶۰۰۰ ریال از مشتریان خود تحت عنوان«کارمزد استعلام اطلاعات مشتریان از سازمان ثبت احوال کشور» می‌نمایند. این اقدام مغایر با بخشنامه‌های صادره این بانک بوده و تاکید می‌گردد دریافت هرگونه وجه تحت عنوان کارمزد خدمات بانکی خارج از چارچوب بخشنامه‌های ابلاغی این بانک، ممنوع است.

امضای قرارداد بزرگ ترین مجتمع گلخانه ای کشور در بانک کشاورزی

قرارداد فاز اول بزرگ ترین مجتمع گلخانه ای کشور توسط بانک کشاورزی به امضا رسید. به گزارش تفاهم، این پروژه با رویکرد توسعه پایدار و با هدف ارتقای بهره وری از منابع آب و خاک و افزایش صادرات غیر نفتی طراحی و به اجرا در می آید.فاز اول این پروژه با استفاده از آخرین تکنولوژی تولید محصولات گلخانه ای در سطح ۲۵۰ هکتار و با اعتباری بالغ بر ۱۶۵ میلیون دلار از محل اعتبارات صندوق توسعه ملی و با عاملیت بانک کشاورزی انجام می شود. در این مجتمع گلخانه ای که در استان کرمان اجرا می شود ، انواع گل و محصولات صیفی با هدف صدور به بازارهای هدف صادراتی تولید خواهد شد.